

Informace

k dani z nemovitostí od roku 2010

Upozorňujeme, že na území obce Sepekov došlo:

- k obnově katastrálního operátu na celém katastrálním území:

SEPEKOV

Ve výše uvedeném katastrálním území se nenacházejí pozemky ve zjednodušené evidenci, neboť všechny byly převedeny do parcel katastru. **Od roku 2010 se u veškerých pozemků** ve výše uvedeném katastrálním území **poplatníkem daně stává vlastník pozemku.**

Nově vzniká povinnost přiznat daň:

- 1) **vlastníkovi pozemku**, pokud pozemek byl v některém roce v období od roku 1993 do roku 2009 včetně evidován v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem (ve zjednodušené evidenci) a do zdaňovacího období roku 2009 byl pronajat a přiznán k dani nájemcem, a činností katastru nemovitostí byl pozemek do konce roku 2009 převeden do **parcely katastru**. Přitom není rozhodné, zda pozemek evidovaný jako parcela katastru je pronajat či nikoliv.
- 2) **dosavadním nájemcům**, kteří u těchto pozemků daňovou povinnost zároveň pozbývají.

Daňové přiznání, případně dílčí daňové přiznání, je nutno podat níže podepsanému Finančnímu úřadu nejpozději do 30. dubna 2010. Do daňového přiznání, oddílu k dani z pozemků, se pozemky uvedou podle čísel parcel katastru nemovitostí.

Na rok 2010 nedochází ke změně poplatníků daně:

- u stávajících vlastníků pozemků, které byly evidovány v podobě parcel katastru a byly vlastníkem přiznány k dani již v některém z předchozím zdaňovacím období,
- u stávajících nájemců pozemků, které jsou i nadále evidovány ve zjednodušené evidenci,
- u stávajících nájemců pozemků, spravovaných Pozemkovým fondem České republiky nebo Správou státních hmotných rezerv, anebo převedených na základě rozhodnutí o privatizaci na Ministerstvo financí.

Finanční úřad v Milevsku
Za Radnicí 12, Milevsko