



Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva Městyse Sepekov

Místo konání:	Kulturní centrum Sepekov
Datum konání:	2. března 2023 od 18.00 hod.
Čas zahájení jednání:	18.00 hodin
Přítomno: 13 členů zastupitelstva	Benda Pavel, Jana Bočanová DiS., Ing. Bolek Ladislav, Ing. Doubek Jiří, Hejna Zbyněk, Ing. Hrych Lukáš, Mgr. Komárková Lenka, Bc. Kotalíková Romana Ing. Koutník Lukáš, Koutník Michal, Ing. Lukeš David, Mácha Pavel, Bc. Máchová Jana DiS., Ing. Luboš Vaniš
Omluveni:	Ing. Bambuškarová Pavlína, Ing. Hrych Lukáš
Ověřovatelé zápisu:	Pavel Benda, Ing. Luboš Vaniš
Zapisovatel:	Šťastná Ivana

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM
3. Zpráva o činnosti rady městyse
4. Zpráva o činnosti výborů
5. Schválení nabídek a rozhodnutí o nejvhodnější nabídce k vyhlášenému výběrovému řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dílo „*Oprava komunikace na pozemku 3105/71 a 3105/1 k. ú. Sepekov*“
6. Záměr směny pozemků parc. č. 222/3 a 237/3 v k. ú. Sepekov
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

JEDNÁNÍ

1. Zahájení

4. zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta městyse, přivítal přítomné.

Předsedající určil ověřovatele zápisu Pavla Bendu a Ing. Luboše Vaniše, zapisovatelku zápisu určil Ivanu Šťastnou.

Vzhledem k tomu, že jsme zjistili u 2. a 3. zápisu z jednání zastupitelstva chybu v počtu přítomných zastupitelů, navrhl starosta po bodu č. 2, vložit nový bod, kde bychom usnesením schválili opravu počtu přítomných zastupitelů. Abych vysvětlil, jak kopírují zápisy, tak v úvodu je zmíněn údaj o přítomných členech, kde bylo pořad 15 členů, přičemž na 2. a 3. jednání byli někteří zastupitelé omluveni. Ve výpisu zastupitelů to sedělo, pouze se nepřepsala číslice.

Přijaté usnesení č. 37/2023:

ZM schvaluje navržený program jednání Zastupitelstva Městyse Sepekov č. 4/2023 doplněný o nový bod č. 3 Oprava údajů v počtu přítomných zastupitelů v zápise na jednání zastupitelstva
Hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

2. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM

Zápis z jednání ZM č. 3/2022 je součástí přílohy materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k zápisu z jednání č. 3/2022. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 38/2023:

ZM bere na vědomí zápis z jednání ZM č. 3/2022

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

3. Oprava údajů v počtu přítomných zastupitelů v zápise na jednání zastupitelstva

Starosta zjistil, že v zápise č. 2 a č. 3 z jednání ZM je chybně uvedený počet přítomných zastupitelů na jednání zastupitelstva. Po konzultaci s pracovníkem Ministerstva vnitra bylo doporučeno schválit usnesením na nejbližším jednání ZM dodatek k zápisům k opravě údajů. Dodatek bude vložen k jednotlivým zápisům s podpisy starosty městyse a dnešních ověřovatelů zápisu.

Starosta se dotázal, zda má někdo k projednávanému bodu dotazy nebo připomínky. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 39/2023:

ZM schvaluje dodatek k opravě údajů v počtu přítomných zastupitelů na 2. a 3. jednání ZM s ověřením podpisů starosty městyse a dnešních ověřovatelů zápisu.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

4. Zpráva o činnosti rady obce

Zápisy ze zasedání Rady Městyse Sepekov č. 5/2022, 6/2023 a 7/2023, 8/2023 jsou součástí přílohy materiálu k jednání.

p. Hejna (zastupitel) - k zasedání č. 7 - p. Peterka má zájem o koupi pozemků, upozorňuji, že je v nich vedena kanalizace.

starosta - víme o tom a zájemce jsme na to upozorňovali, stejně tak i na případné umístění stavby.

p. Hejna (zastupitel) - zasedání č. 8 - dotaz k jakým pozemkům se vyjadřovala Policie?

p. Bedna (zastupitel) - jedná se o sjezd k nám, Policie se dotazovala, zda přes pozemky mezi Staňkem a Bendou někdy bude obec chtít vést cestu.

Přijaté usnesení č. 40/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Rady Městyse Sepekov a zápis č. 5/2022, 6/2023, 7/2023 a 8/2023

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5. Zpráva o činnosti výborů

5.1. Zpráva o činnosti finančního výboru

S činností finančního výboru seznámila předsedkyně výboru Mgr. Lenka Komárková.

Finanční výbor se zabýval kontrolou čerpání rozpočtu.

Seznámil se s jednotlivými dotacemi za rok 2022 a 2023 (žádosti + realizace).

Byl předložen přehled účtů a vkladů.

Proběhla kontrola pokladny - bez závad.

Přijaté usnesení č. 41/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5.2. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

S činností kontrolního výboru seznámil člen výboru Zbyněk Hejna.

Kontrolní výbor se na svém jednání zabýval:

- 1) *Kontrolou plnění usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva Městysu Sepekov*
- 2) *Kontrolou plnění usnesení z 2. zasedání zastupitelstva Městysu Sepekov*
- 3) *Kontrolou plnění usnesení ze 3. zasedání zastupitelstva Městysu Sepekov*
- 4) *Kontrolní zjištění z vlastní činnosti výboru*

Starosta sdělil, že se k jednotlivým bodům vyjádří, až se se zápisem z jednání kontrolního výboru podrobně seznámí.

Přijaté usnesení č. 42/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 2 zdržel se (Vaniš, Benda)

5.3. Zpráva o činnosti osadního výboru

S činností osadního výboru seznámila předsedkyně výboru Bc. Jana Máchová.

Osadní výbor řešil zejména úpravu zeleně v Lišnici - prořezy a ošetření dřevin, odstranění 2 stromů. Jedná se o pokácení jednoho stromu u kapličky, je vysazen pod elektrickým vedením a má vyříznut střed, bude se kácet nyní. Dále strom u požární zbrojnice, který ohrožuje budovu, ten by se měl kácet na podzim. Prořezy a ošetření dřevin se budou provádět také postupně.

V Lišnici se uskutečnily dva plesy, a to rybářský a hasičský a dětský karneval, kde se sešlo 63 dětí.

*p. Hejna (zastupitel) - lidé si stěžují na porážení stromů
starosta - prvotní plán byl pouze ořez, ale odborníci na místě doporučili pokácení.*

Ing. Vaniš (zastupitel) - žádá o dopravní zrcadlo v křižovatce u Tupých č.p 36. a Máchů č.p. 40, není zde vidět do zatáčky. Bude nutno korigovat se SUS.

*Připomínka k užívání pozemků pro jiné účely (parkování na veřejném prostranství) a to i v Sepekově.
starosta - v Sepekově se jedná o parkování na náměstí, parkoviště a počet parkovacích míst na náměstí je zde kvůli KC.*

Přijaté usnesení č. 43/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti osadního výboru.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5.4. Zpráva o činnosti výboru pro stavební činnost v obci

S činností výboru pro stavební činnost v obci seznámil předseda výboru Ing. David Lukeš.

Stavební výbor se na svém jednání zabýval běžnou vyjadřovací činností. Dále se zabýval těmito akcemi:

- *Dosoudilák*

- Sítě v Líšnici
- ČOV Sepekov
- Retenční nádrže u základní školy
- Obytná zóna Borek
- Obytná zóna pod hřbitovem
- Chodník k nádraží
- Žádost o výstavbu komunikace k cementárně
- Standardy veřejného osvětlení
- Novou směrnici k zadávání veřejných zakázek

Přijaté usnesení č. 44/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti výboru pro stavební činnost v obci.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5.5. Zpráva o činnosti výboru pro školství, kulturu, sport a společenský život

S činností výboru pro školství, kulturu, sport a společenský život seznámil předseda výboru Ing. Jiří Doubek.

Jsou naplánovány akce až do června 2023.

Březen - karneval, pořádá ČSŽ Sepekov

- Velikonoční jarmark

Duben - Parkán (velikonoční zábava)

- Doubravanka

Květen - zábavný pořad Zdeněk Izer - pronájem KC 28. 5., cena se bude řídit zveřejněným ceníkem

Červen - 10. 6. výročí Sepekova a vysvěcení kostela (kapela, dětský koutek, stánky, promítání filmu Nezoráné meze, výstava...)

Ing. Bolek (zastupitel) - bylo by možné se domluvit a přisáhl používat. Výčep je obecní, současný nájemce restaurace zde má pouze vlastní vybavení (sklo apod.).

Přijaté usnesení č. 45/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti výboru pro školství, kulturu, sport a společenský život

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Doubek)

6. Schválení nabídek a rozhodnutí o nejvhodnější nabídce k vyhlášenému výběrovému řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dílo „Oprava komunikace na pozemku parc. č. 3105/71 a 3105/1 v k.ú. Sepekov.“

RMS na svém 8. zasedání konaném dne 06. 02. 2023 vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitele díla „Oprava komunikace na pozemku parc. č. 3105/71 a 3105/1 v k.ú. Sepekov“.

Do termínu stanoveném ve výzvě k podání nabídky do 15 hodin dne 28. 02. 2023 bylo podáno 5 nabídek firmami: HORA s.r.o. (Tábor), DAICH spol. s r.o. (Tábor), Lesostavby Třeboň a.s. (Třeboň), Martin Peterka (Sepekov), STRABAG a.s. (České Budějovice).

Podané nabídky byly oslovenými zastupiteli či členy výborů otevřeny a posouzeny na schůzce v kanceláři starosty městyse dne 01. 03. 2023.

Sedmi členná hodnotící komise přijala tyto nabídky:

Podaná nabídka firmy **HORA s.r.o.** v celkové výši ceny za dílo **3 977 421,99** bez DPH

Podaná nabídka firmy **DAICH spol. s r.o.** v celkové výši ceny za dílo **2 500 000,00** bez DPH

Podaná nabídka firmy **Lesostavby Třeboň a.s.** v celkové výši ceny za dílo **2 788 624,22** bez DPH

Podaná nabídka firmy **Martin Peterka** v celkové výši ceny za dílo **3 391 988,54** bez DPH

Podaná nabídka firmy **STRABAG a. s.** v celkové výši ceny za dílo **2 861 720,78** bez DPH

*Starosta se dotázal, zda má někdo k projednávanému bodu dotazy nebo připomínky.
K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

Přijaté usnesení č. 46/2023:

ZM schvaluje na podkladě posouzení a hodnocení podaných nabídek do výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dílo „Oprava komunikace na pozemku parc.č. 3105/71 a 3105/1 k.ú, Sepekov“ firmu DAICH spol. s. r.o., Železná 366, 390 02 Tábor, IČ 42407559 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

7. pozemků parc. č. 222/3 a 237/3 v k.ú. Sepekov

RMS na svém 8. zasedání konaném dne 06. 02. 2023 schválila záměr směny části pozemku 222/3 v k.ú. Sepekov o výměře 69 m² za část pozemku parc.č. 237/3 o výměře 69 m², které vznikly oddělením dle geometrického plánu č. 1040-23/2023. Záměr směny pozemků byl v souladu s ust. § 39, odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněn po dobu od 13. 02. 2023 do doby jednání tohoto zastupitelstva.

*Starosta se dotázal, zda má někdo k projednávanému bodu dotazy nebo připomínky.
K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*



Řešená situace záměru směny

Přijaté usnesení č. 47/2023:

ZM schvaluje bezúplatnou směnu části pozemku parc. č. 222/3 v k. ú. Sepekov o výměře 69 m² ve vlastnictví Městyse Sepekov za část pozemku parc.č. 237/3 v k. ú. Sepekov o výměře 69 m² v k. ú. Sepekov ve vlastnictví Jindřicha Váchy, Sepekov 15 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Vaniš)

8. Různé

Uzavírka „Dosoudilák“ - starosta informoval, že od dubna do 5. května bude uzavřena komunikace nad „Dosoudilákem“ z důvodu překopu.

Uzavírka slavnosti - 10. 6. 2023 bude uzavřena komunikace přilehlá k náměstí. Silnice kolem ZOD bude průjezdná s omezenou rychlostí.

Nové místo pro hřbitov - k zamyšlení pro zastupitele, jak a kam rozšířit stávající hřbitov, je téměř zaplněn.

p. Hejna (zastupitel) - jediná možnost je vedle nového hřbitova vpravo

p. Hejna (zastupitel) - problém rozjíždění travnatých ploch v obci i u hřbitova. Parkování aut „Na Hůrkách“ nelze tam projet. Nutno požádat občany, aby parkovali na vlastních pozemcích.

starosta - park u hřbitova je nutné revitalizovat. Ohledně parkování bude rozeslán občanům informační leták.

Ing. Vaniš (zastupitel) - je sloučena kultura a školství, ale slyšeli jsme pouze o kultuře a nevíme jak je to nyní s dotacemi na rekonstrukci školy. V průběhu 4 let bude nutné na budově školy vyměnit krytinu.

starosta - se školou jsme v kontaktu, čeká se na nové výzvy.

9. Diskuze

starosta - příští termín zastupitelstva by měl být úterý 28. 3. nebo 29. 3. - musíme projednat dodatek ke smlouvě na „Dosoudilák“.

██████████ (občan) - dotaz na vodovod a kanalizace v Líšnici - termín?

Ing. Lukeš (zastupitel) - zatím nejsme schopni říci, v březnu navštívíme majitele pozemků stěžejních pro realizace akce.

██████████ (občan) - proč nejsou na silnicích v obci středové čáry?

starosta - jedná se o silnici III. třídy, toto není v kompetenci obce, ale SÚS a odboru dopravy.

██████████ (občan) - prořezat cestu podél tratě kolem p. Laštůvky

starosta - zjistíme, jak to tam vypadá a co se s tím dá dělat.

██████████ (občan) - dotaz zda se neuvažuje o pojmenování ulic?

starosta - v současné době nikoli, jedná se o administrativně náročnou akci, všichni by si museli měnit veškeré doklady, živnosti atd.

Ing. Bolek (zastupitel) - navrhuji udělat anketu

██████ - parkování aut, je to zábor veřejného prostranství. Na Hůrkách denně parkuje dodávka a nedá se tam projet. Na křižovatce k Chobotu parkuje tahač.
Starosta - zjistíme, jakým způsobem bychom tento problém mohli řešit.

10. Závěr

Starosta městyse poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil v 19.27 hodin.

Michal Koutník
Starosta

Ing. Luboš Vaniš
ověřovatel zápisu

Pavel Benda
ověřovatel zápisu