



Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva Městysu Sepekov

Místo konání:	Kulturní centrum Sepekov
Datum konání:	15. listopadu 2022 od 18.00 hod.
Čas zahájení jednání:	18.01 hodin
Přítomno: 15 členů zastupitelstva	Benda Pavel, Jana Bočanová DiS., Ing. Bolek Ladislav, Ing. Doubek Jiří, Hejna Zbyněk, Ing. Hrych Lukáš, Mgr. Komárková Lenka, Bc. Kotalíková Romana, Ing. Koutník Lukáš, Koutník Michal, Ing. Lukeš David, Mácha Pavel, Bc. Máchová Jana DiS., Ing. Luboš Vaniš
Omluveni:	Ing. Bambuškarová Pavlína,
Ověřovatelé zápisu:	Bc. Romana Kotalíková, Jana Bočanová, DiS.
Zapisovatel:	Šťastná Ivana

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM
3. Zpráva o činnost rady městyse
4. Projednání a schválení jednacího řádu ZM
5. Projednání a schválení odměn neuvolněným členům ZM
6. Schválení členů výborů
 - 6.1. Schválení členů Finančního výboru
 - 6.2. Schválení členů Kontrolního výboru
 - 6.3. Schválení členů Osadního výboru Líšnice
 - 6.4. Schválení členů Výboru pro stavební činnost v obci
 - 6.5. Schválení členů Výboru pro kulturu, sport, školství a společenský život v obci
7. Majetkové záležitosti
 - 7.1. Smlouva k věčnému břemeni inženýrské sítě plyn č. ZP-014340000676/001-HRD
 - 7.2. Záměr pronájmu části pozemku za účelem umístění zařízení výdejního boxu
8. Jmenování druhého jednatele společnosti Služby městyse Sepekov s.r.o.
9. Jmenování zástupce ve spolku MAS Střední Povltaví z.s.
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

JEDNÁNÍ

1. Zahájení

2. zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta městyse, přivítal přítomné.
Předsedající určil ověřovateli zápisu Bc. Romanu Kotalíkovou a Janu Bočanovou, DiS., zapisovatelem zápisu určil Ivanu Šťastnou.

Předsedající se dotázal zastupitelů, zda má někdo doplňující bod do programu jednání. Starosta navrhl do programu jednání doplnění bodů:

10. Schválení ceny vodného pro rok 2023
11. Schválení ceny vodného pro vodu předávanou Obcí Zhoř pro rok 2023
12. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo s realizační firmou na akci „Oprava komunikace a dolního úseku sběrače A3 – Sepekov“

Nikdo z přítomných zastupitelů nevznnesl připomínky k navrženému doplněnému programu jednání.

Přijaté usnesení č. 2/2022:

ZM schvaluje navržený program jednání Zastupitelstva Městysu Sepekov č. 2/2022 o body:

- 10. Schválení ceny vodného pro rok 2023**
- 11. Schválení ceny vodného pro vodu předávanou Obcí Zhoř pro rok 2023**
- 12. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo s realizační firmou na akci „Oprava komunikace a dolního úseku sběrače A3 – Sepekov“**

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

2. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM

Zápis z jednání ZM č. 1/2022 byl součástí přílohy materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k zápisu z jednání č. 1/2022. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 3/2022:

ZM bere na vědomí zápis z jednání ZM č. 1/2022.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

3. Zpráva o činnosti rady obce

Zápis ze zasedání Rady Městysu Sepekov č.1/2022 byl součástí přílohy materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k zápisu z jednání Rady Městysu Sepekov č. 1/2022.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 4/2022:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Rady Městysu Sepekov a zápis č. 1/2022.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

4. Projednání a schválení Jednacího řádu Zastupitelstva Městysu Sepekov

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů stanoví v § 96 zastupitelstvo obce vydá jednací řád, v němž stanoví podrobnosti o jednání zastupitelstva obce.

Návrh Jednacího řádu byl součástí přílohy materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k Jednacímu řádu Zastupitelstva Městysu Sepekov.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 5/2022:

ZM vydává Jednací řád Zastupitelstva Městyse Sepekov.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5. Projednání a schválení odměn neuvolněným členům ZM

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů mj. stanoví:
§ 72 Neuvolněným členům zastupitelstva obce může být za výkon funkce poskytnuta měsíční odměna. Její maximální výši stanoví prováděcí právní předpis.

S nabytí účinnosti nařízení vlády č. 338/2019 Sb. k novelizaci zákona č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstvem územně samosprávných celků pro velikostní kategorii 4 (od 1001 do 3000 obyvatel), platí maximální výše odměn takto:

- I. místostarosta - 32.501,--Kč
- II. člen rady - 7.223,--Kč
- III. předseda výboru/komise - 3.611,--Kč
- IV. člen výboru/komise - 3.010,--Kč
- V. člen zastupitelstva bez dalších funkcí - 1.805,--Kč

Starosta informoval, že Rada Městyse Sepekov po projednání a posouzení výše odměn schválených jiných srovnatelných obcích a v minulém volebním období, doporučila schválení odměn ve výších:

- místostarosta - 18.000,--Kč
- člen rady - 3.500,--Kč
- předseda výboru/komise - 1.800,--Kč
- člen výboru/komise - 1.300,--Kč
- člen zastupitelstva bez dalších funkcí - 800,--Kč

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 6/2022:

ZM stanovuje svým neuvolněným členům za výkon funkce odměny za měsíc v následujících částkách:

- I. místostarosta - 18.000,--Kč**
- II. člen rady - 3.500,--Kč**
- III. předseda výboru/komise - 1.800,--Kč**
- IV. člen výboru/komise - 1.300,--Kč**
- V. člen zastupitelstva bez dalších funkcí - 800,--Kč**

s tím, že u souběžně vykonávaných funkcí člena rady, předsedy výboru nebo komise, člena výboru, komise rady nebo zvláštního orgánu se měsíční odměny za každou jednotlivě vykonávanou funkci sčítají. Odměna bude poskytována od 16. 11. 2022. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva městyse bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Pro organizaci a zajištění personálního zabezpečení v rámci konání kulturních, společenských a jiných veřejných akcí je navrženo v souladu s konzultovaným metodickým doporučením ministerstva vnitra uzavřít pracovní právní vztah s Ing. Jiřím Doubkem, Sepekov 388, Janou Bočanovou, DiS., Sepekov

429 a Ing. Lukášem Hrychem, Sepekov 414, na tyto činnosti dle skutečného časového rozsahu prací s odměnou ve výši 150,- Kč/hod.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 7/2022:

ZM schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. p) uzavření pracovně právního vztahu s Ing. Jiřím Doubkem, Sepekov 388 a s Janou Bočanovou, DiS., Sepekov 429 a Ing. Lukáše Hrycha, Sepekov 414, pro zajištění organizace a personálního zabezpečení v rámci konání kulturních, společenských a jiných veřejných akcí s odměnou ve výši 150,- Kč/hod. dle skutečně vykázané doby této prováděné činnosti.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 3 zdržel se (Bočanová, Doubek, Hrych)

Pro zajištění personálního zabezpečení v rámci úklidu obce je navrženo uzavřít pracovně právní vztah se Zbyňkem Hejnou, Sepekov 270 dle skutečného časového rozsahu prací s odměnou ve výši 200 Kč/hod.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení č. 8/2022:

ZM schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. p) uzavření pracovně právního vztahu se Zbyňkem Hejnou, Sepekov 270, pro úklid obce s odměnou ve výši 200,- Kč/hod dle skutečně vykázané doby této prováděné činnosti.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Hejna)

5.2 Schválení odměn členům výborů, kteří nejsou členové zastupitelstva

Jedná se o zažitou praxi z minulých volebních období, které se schvalovali na posledním zastupitelstvu. Při vyplácení peněžní odměny měsíčně dojde k lepší účetní administraci a členové budou mít jistou odměnu, než aby čekali 4 roky, jako v předchozích letech.

Za volební období 2010 - 2014 byly členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, schváleny odměny ve výši 200,--Kč za jednání, které se člen zúčastnil.

Za volební období 2014 - 2018 byly členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, schváleny odměny ve výši 350,--Kč za jednání, které se člen zúčastnil.

Za volební období 2018 - 2022 byly členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, schváleny odměny ve výši 380,--Kč za jednání, které se člen zúčastnil.

Rada Městyse navrhuje pro volební období 2022 – 2026 částku 450,--Kč, která by byla vyplácena jako měsíční paušál.

p. Hejna (zastupitel) - doposud byla vždy odměna vyplácena dle účasti na schůzi, bude se to na konci nějak dorovnávat?

Ing. Lukeš (zastupitel) - stavební výbor se vyjadřuje průběžně, jednodušší je vyplácet odměnu měsíčně.

Přijaté usnesení č. 9/2022:

ZM schvaluje za volební období 2022 - 2026 členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva odměny ve výši 450,--Kč, přičemž výplata bude ve formě paušálu 1x měsíčně s platností od

16.11.2022, u souběžně vykonávaných funkcí se odměny sčítají. ZM ukládá předsedům výboru doložit potřebné podklady pro vyplácení odměny těmto členům.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

6. Schválení členů výborů

6.1. Schválení členů finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Lenka Komárková navrhla tyto členy finančního výboru:

Klára Doubková, DiS.

Bc. Jaroslav Lukeš

Ing. Markéta Máchová

Petr Urban

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínky k navrhovaným členům finančního výboru.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 10/2022:

Zastupitelstvo Městys Sepekov volí dle §84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění členy finančního výboru: Klára Doubková, DiS., Bc. Jaroslav Lukeš, Ing. Markéta Máchová, Petr Urban.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

6.2. Schválení členů kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru Ing. Pavlína Bambuškarová navrhla tyto členy kontrolního výboru:

Ing. Luboš Céza

Zbyněk Hejna

Bc. Romana Kotalíková

Gabriela Krahulová

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínky k navrhovaným členům kontrolního výboru.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 11/2022:

Zastupitelstvo Městys Sepekov volí dle §84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění členy kontrolního výboru: Ing. Luboš Céza, Zbyněk Hejna, Bc. Romana Kotalíková, Gabriela Krahulová

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

6.3. Schválení členů Osadního výboru Líšnice

Předsedkyně Osadního výboru Líšnice Bc. Jana Máchová, DiS., navrhla tyto členy osadního výboru:

Martin Filipín

Jan Gröger, dipl. um.

Pavel Mácha

Jaroslav Sedláček

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínky k navrhovaným členům Osadního výboru Líšnice.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 12/2022:

Zastupitelstvo Městyse Sepekov volí dle §84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění členy Osadního výboru Líšnice: Martin Filipín, Jan Gröger, dipl. um., Pavel Mácha, Jaroslav Sedláček.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se:

6.4. Schválení členů Výboru pro stavební činnost v obci

Předseda Výboru pro stavební činnost v obci Ing. David Lukeš navrhl tyto členy:

Ing. Vojtěch Doubek
David Komárek
Ing. Lukáš Koutník
Ing. arch. Klára Šťastná

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínky k navrhovaným členům Výboru pro stavební činnost v obci. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 13/2022:

Zastupitelstvo Městyse Sepekov volí dle §84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění členy Výboru pro stavební činnost v obci: Ing. Vojtěch Doubek, David Komárek, Ing. Lukáš Koutník, Ing. arch. Klára Šťastná.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se:

6.5. Schválení členů Výboru pro kulturu, sport, školství a společenský život v obci

Předseda Výboru pro kulturu, sport, školství a společenský život v obci Ing. Jiří Doubek navrhl tyto členy:

Jana Bočanová, DiS.
Miroslav Břicháček
Martin Filipín
Ing. Lukáš Hrych
Lucie Pecková
Alice Plochová

Starosta se dotázal, zda má někdo připomínky k navrhovaným členům Výboru pro kulturu, sport, školství a společenský život v obci.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 14/2022:

Zastupitelstvo Městyse Sepekov volí dle §84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění členy Výboru pro kulturu, sport, školství a společenský život v obci: Jana Bočanová, DiS., Miroslav Břicháček, Martin Filipín, Ing. Lukáš Hrych, Lucie Pecková, Alice Plochová.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se:

7. Majetkové záležitosti

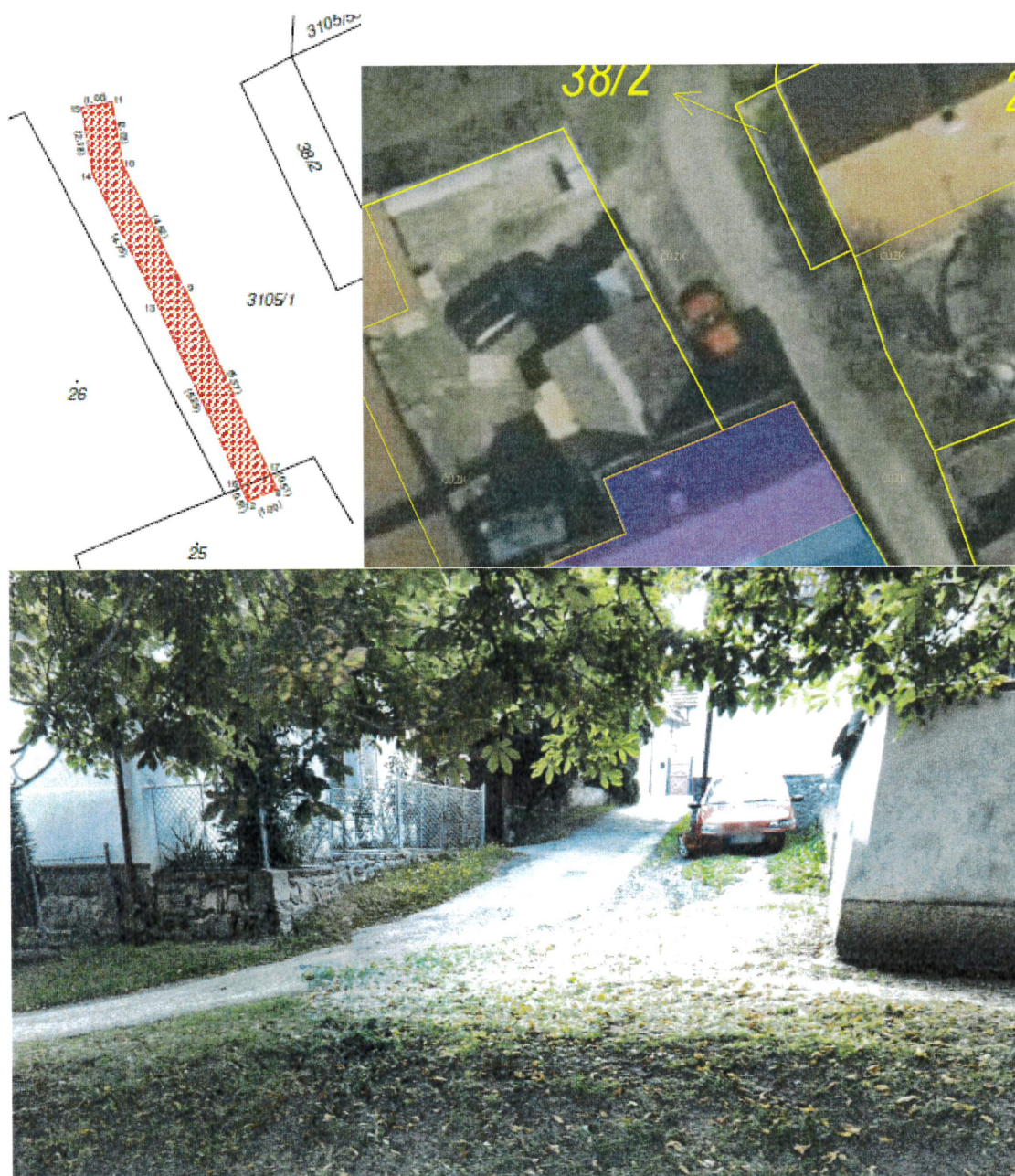
7.1. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000676/001-HRD

V návaznosti na plánovaný odkup zařízení distribuční soustavy pod názvem „Příp. STL Sepekov č.p.87“, na pozemku parč. č. 3105/1, byla společností Hrdlička spol. s r.o. pověřena energetickou společností EG.D (na základě plné moci), aby zajistila zprostředkování – podepsání smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.: ZP-014340000676/001-HRD.

Na základě skutečného provedení stavby (geodetické zaměření příp. i geometrický plán pro vyznačení věcného břemene) bylo prokázáno, že nemovitost ve vlastnictví městyse, byla předmětnou stavbou dotčena, resp. zřizované energetické zařízení, bylo umístěno na nemovitosti ve vlastnictví městyse. Podle současné právní legislativy je provozovatel distribuční soustavy povinen s vlastníky nemovitostí dotčených zařízením distribuční soustavy smluvně zřídit právo věcného břemene.

Jedná se o plánovaný odkup zařízení distribuční soustavy - STL přípojka - současný vlastník - Pavel Brčák a Marie Brčáková.

Firma Hrdlička spol. s r.o. zaslala Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000676/001-HRD, včetně geometrického plánu, tabulek délek a rozhodnutí stavebního úřadu byl přílohou materiálu k jednání.



Zákres situace dle geometrického plánu a fotografie pro identifikaci daného místa.

*p. Benda (zastupitel) - dotaz zda je věcné břemeno zpoplatněno
Starosta - ano, ve smlouvě je uvedena částka.*

K projednávanému bodu nebyly vzneseny žádné další dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 15/2022:

ZM schvaluje uzavření smlouvy č.: ZP-014340000676/001-HRD o zřízení věcného břemene mezi Městysem Sepekov na straně povinné a společností EG.D, a.s. na straně oprávněné, kdy předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemen podle § 25 odst. 4 energetického zákona a to jako osobní služebnost ve prospěch provozovatele distribuční soustavy. Obsahem věcného břemen je umístění STL přípojky na pozemku par. č. 3105/1 v obci a katastrálním území Sepekov ve vlastnictví Městyse Sepekov v rozsahu věcného břemen vymezeného dle geometrického plánu č.: 1033-210217/2022 za jednorázovou náhradu ve výši 3.270,--Kč bez DPH.

ZM pověřuje starostu Městyse Sepekov podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se:

7.2. Záměr pronájmu části pozemku za účelem umístění zařízení výdejního boxu

Společnost Zásilkovna s.r.o., se sídlem Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 28408306, nabídla možnost umístění Z-BOXu se solárním napájením v obci. Rada Městyse Sepekov na 83. zasedání konané dne 16. května 2022 neschválila návrh umístění boxu z důvodu, že by vzhled středu obce byl boxem nevhodně narušen. Společnost prostřednictvím obchodního zástupce nabídla jinou variantu umístění (pozemek parc. 3407/2), která byla na zasedání č. 89 Radou Městyse Sepekov projednána a schválena. Zároveň byly radou městyse schváleny usnesením zaslané smlouvy k podpisu.

Městys Sepekov zveřejnil dne 21. října 2022 na své úřední desce na základě § 39 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady Městyse Sepekov z 89. zasedání konaného dne 9. srpna 2022, záměr pronájmu/pachtu části pozemku parc. č. 3407/2, o výměře 2,1 m², v obci a katastrálním území Sepekov za účelem umístění zařízení výdejního boxu pro zásilky za nájemné ve výši 1.000,--Kč/rok bez DPH.

Po dobu zveřejnění záměru pronájmu/pachtu části pozemku nepodal žádost jiný zájemce.

Návrh smlouvy byl součástí přílohy materiálu k jednání.



Zákres předmětu pronájmu/pachtu v katastrální mapě, ortofoto.

Starosta upřesnil, že se jedná o umístění boxu naproti budově ZOD.

p. Hejna (zastupitel) - dotaz, zda zájem společnosti o umístění boxu stále trvá, boxy již nechtěli umisťovat v obcích do 1300 obyvatel.

Starosta - ano, počkali na naše schválení, nyní už box obcím naší velikosti nenabízejí.

Přijaté usnesení č. 16/2022:

ZM schvaluje pronájem/pachtu části pozemku parc. č. 3407/2, o výměře 2,1 m², v obci a katastrálním území Sepekov za účelem umístění zařízení výdejního boxu pro zásilky za nájemné ve výši 1.000,--Kč/rok bez DPH v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní nařízení) ve zněních pozdějších předpisů o pronájmu společnosti Zásilkovna s.r.o., se sídlem Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 28408306.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se:

8. Schválení návrhu druhého jednatele Služeb městyse Sepekov s.r.o.

Dosavadní jednatel Služeb městyse Sepekov s.r.o. Zbyněk Hejna, Sepekov 270 doručil dne 26.9.2022 rezignaci na funkci jednatele Služeb městyse Sepekov s.r.o. Rada městyse na svém 93. zasedání dne 3.10.2022 vzala podanou rezignaci na vědomí a souhlasila s ukončením funkce jednatele ke dni 25.10.2022.

V zakladatelské listině Služeb městyse Sepekov s.r.o. jsou uvedeni dva jednatele. Jednatelům zůstává Pavel Benda, Sepekov 392, je tedy potřeba navrhnout radě městyse druhého jednatele.

Starosta se dotázal, zda by měl někdo ze zastupitelů či z řad veřejnosti zájem o funkci jednatele Služeb městyse Sepekov s.r.o.

Nikdo z přítomných neprojevil zájem.

p. Benda (zastupitel) - stručně seznámil s tím, co funkce jednatele Služeb městyse Sepekov s.r.o. obnáší.

Ing. Bolek (zastupitel) - do budoucna plánujeme na Služby městyse Sepekov převedení více činnosti, například údržba zeleně.

p. Benda (zastupitel) - činnost se dosud za 4 roky nerozšířila. Konzultoval jsem změnu jednatele s notářkou, změna nemusí být provedena ze dne na den.

p. Hejna (zastupitel) - až nebudu uveden jako jednatel v registru, musí mě vymazat také v bance.

Starosta navrhl jednatel Služeb městyse Sepekov s.r.o. Ing. Ladislava Bolka.

Přijaté usnesení č.17/2022:

ZM v souladu §84 odst. 2 písm. g) zákona o obcích navrhuje Radě Městyse Sepekov schválit jednatelem společnosti Služby městyse Sepekov s.r.o., IČ: 04469534, Ing. Ladislava Bolka, [redacted], bytem Sepekov 382.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Bolek)

9. Jmenování zástupce obce ve spolku MAS Střední Povltaví z.s.

Místní akční skupina Střední Povltaví z.s., Kovářov, IČ: 26998807, zaslala návrhy ke jmenování zástupce za organizaci pro Městys Sepekov. Doposud byla zástupcem MAS SP paní Ing. Pavlína Bambuškarová.

Návrhy možného řešení:

- a) Zástupce zůstane stejný, tzn. Ing. Bambuškarová, které dá Městys Sepekov pověření k zastupování
- b) Městys Sepekov bude zastupovat statutární zástupce (starosta, místostarosta)
- c) Zástupce bude úplně někdo nový s pověřením městyse

Rada Městyse Sepekov navrhuje Zastupitelstvu Městyse Sepekov starostu Michala Koutníka za člena Městyse Sepekov v Místní akční skupině Střední Povltaví z.s.

Starosta se dotázal, zda má někdo zájem se stát zástupcem obce ve spolku MAS Střední Povltaví z.s. Nikdo z přítomných neprojevil zájem.

Přijaté usnesení č. 18/2022:

ZM schvaluje zástupce Michala Koutníka za člena Městyse Sepekov v Místní akční skupině Střední Povltaví z.s.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Koutník Michal)

10. Schválení ceny vodného pro rok 2022

Společnost ČEVAK, a.s. České Budějovice předkládá návrh kalkulace pro vodné na rok 2023, která zohledňuje aktualizovaný *Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2018 až 2042*.

Cena pevné složky zůstává pro rok 2023 stejná jako v letech 2016 - 2022.

Meziroční navýšení ceny vody pro rok 2023 oproti roku 2022 činí **7,13 Kč/m³** bez DPH.

Návrh kalkulace ceny vodného byl přílohou materiálu k jednání.

Přijaté usnesení č.19/2022:

ZM schvaluje cenu pevné a pohyblivé složky vodného pro období 2023 takto:

Pevná složka Q _p (m ³ /H)	celkem	Pohyblivá složka bez DPH (Kč/m ³)
	Kč/rok	
kategorie VDM do 2,5	480	45,11
kategorie VDM do 6	2 762	
kategorie VDM do 10	7 669	
kategorie VDM do 15	17 249	

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

11. Schválení ceny vodného pro vodu předávanou Obci Zhoř rok 2023

Na základě Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů uzavřené mezi Městyse Sepekov, Obcí Božetice a Obcí Přestěnice (sdružení obcí) a Obcí Zhoř ze dne 16. 3. 2018, kdy předmětem dohody zajištění dodávek pitné vody pro vodovod Obce Zhoř v maximálním roční množství 10 tis. m³. Meziroční změna ceny je 3,85 Kč/m³ bez DPH.

Cena předané vody musí být dle dohody stanovena na základě kalkulace, která je formou písemného dodatku uzavřené dohody.

Kalkulace předané vody byla součástí přílohy materiálu k jednání.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 20/2022:

ZM schvaluje kalkulaci vody předané Obci Zhoř pro hospodářský rok 2023 dle přílohy s cenou vody předávané ve výši 58,08 Kč/m³ bez DPH a tím uzavření Dodatku k Dohodě vlastníků provozně souvisejících vodovodů uzavřené mezi Městyse Sepekov, Obcí Božetice a Obcí Přestěnice (sdružení obcí) a Obcí Zhoř ze dne 16. 3. 2018.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

12. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo s realizační firmou na akci „Oprava komunikace a dolního úseku sběrače A3 – Sepekov.

Původní cena ve smlouvě o dílo byla 7 mil. Kč bez DPH. V dodatku je cena navýšena o 1 545.694 Kč. Původní termín dokončení byl 30. listopad 2022, nový termín je 30. červen 2023.

Jednotlivé položky s navýšením byly předloženy zastupitelům před zahájením jednání a rozposlány e-mailem v den zasedání.

Ing. Vaniš (zastupitel) - částka i položky jsou jasné. Je nutné dodržet zákon o veřejných zakázkách, je z kalkulováno o kolik procent se jedná?

Ing. Lukeš (zastupitel) - do 30 % ještě máme limit 600 tis. Kč, do 50 % ještě více.

Ing. Vaniš - je to kalkulace ve fázi, kdy začnou provádět práce, nesmíme přelézt těch 600 tis. Kč, nesmíme přelézt 29,9%. Jinak se musí celá zakázka zastavit a vypsát nové výběrové řízení. Položky jsou upraveny ve prospěch obce, kalkulace je přijatelná. Stavbyvedoucí by měl zdokumentovat všechny objekty, abychom pak neřešili poškození nemovitostí.

Starosta - Ing. Vaniš vyjednal povolení překopu komunikace na SÚS, bude uzavřena silnici buď úplně nebo částečně. Pokud to SÚS povolí.

Ing. Lukeš - ještě je návrh držet se stávajícího DIO, projednají na SÚS. Tento dodatek řeší část k Beranovům, je dost pravděpodobné, že bude dodatek č.2.

Ing. Vaniš - upozornil, že nevíme, jak vedou sítě (plyn, CETIN, vodovodní řad).

Přijaté usnesení č. 21/2022

ZM schvaluje Dodatek ke smlouvě o dílo na akci „Oprava komunikace a dolního úseku sběrače A3 - Sepekov“ s realizační firmou DAICH spol. s r.o., IČ: 42407559 se sídlem Železná 366, Tábor ve výši 1 545.694 Kč bez DPH a termínem dokončení k 30. červnu 2023 a pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel se

13. Různé

Ing. Vaniš - informoval, že v září jednal s firmou ZAKOM, která by měla zajistit pro CETIN na „Dosoudiláku“ snesení vedení a uzavřít smlouvu. Měli by kontaktovat městys.

Starosta - doposud nás nikdo nekontaktoval. Zjistím podrobnosti.

14. Diskuze

Ing. Vaniš (zastupitel) - navrhuji zpracovat plán, kde by bylo vidět, které objekty potřebují opravu. Vytvořme seznam a podle něj roční přípravu rozpočtu, například v sále v Lišnici je okamžitě nutné zajistit větrání. Vytápí se, ale vše utíká ventilátory ven. Dále kontaktovat firmu, která dělá řízení větrání v KC. Sál je na 250 lidí, pokud přijde více lidí, sál je nevyvětratelný. Schodiště u Jednoty je shnilé.

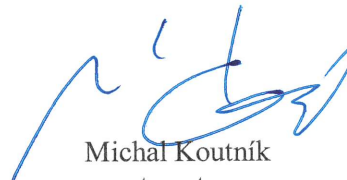
Starosta - schody jsou již v řešení.

p. Mácha (zastupitel) - strop v prodejně v Lišnici je nutné opravit.

Ing. Vaniš - ČOV, kanalizace pod „Dosoudilákem“ jdou do protispádu. Pokud budeme se vším čekat na havárii je to špatně, je potřeba počítat s údržbou majetku již v rozpočtu.

15. Závěr

Starosta městyse poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil v 18.58 hodin.


Michal Koutník
starosta




Bc. Romana Kotalíková
ověřovatel zápisu


Jana Bočanová, DiS.
ověřovatel zápisu

Příloha k zápisu:

- Návrh ceny pro vodné na rok 2023
- Změnové listy rozpočtu k dodatku ke smlouvě o dílo na akci „Oprava komunikace a dolního úseku sběrače A3 - Sepekov“