



Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva Městysu Sepekov

Místo konání:	Kulturní centrum Sepekov
Datum konání:	12. prosince 2023 od 18.00 hod.
Čas zahájení jednání:	18.03 hodin
Přítomno: 12 členů zastupitelstva	Ing. Bambuškarová Pavlína, Bočanová DiS., Ing. Bolek Ladislav, Hejna Zbyněk, Mgr. Komárková Lenka, Ing. Koutník Lukáš, Bc. Kotalíková Romana, Koutník Michal, Ing. Lukeš David, Mácha Pavel, Bc. Máchová Jana Bc., DiS., Ing. Vaniš Luboš
Omluveni:	Benda Pavel, Ing. Doubek Jiří, Ing. Hrych Lukáš
Ověřovatelé zápisu:	Bočanová Jana, Kotalíková Romana
Zapisovatel:	Dolejšková Ivana

P r o g r a m:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM
3. Zpráva o činnosti rady městysu
4. Zpráva o činnosti výborů
5. Majetkové záležitosti
6. Schválení střednědobého výhledu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2025-2026
7. Schválení návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2024
8. Projednání návrhu a schválení rozpočtu Městysu Sepekov na rok 2024
9. Projednání návrhu a schválení střednědobého výhledu Městysu Sepekov na roky 2025 - 2028
10. Pověření rady městysu ke schválení poslední rozpočtové změny v roce 2023
11. Schválení ceny vodného pro rok 2024
12. Schválení ceny vodného pro vodu předávanou obci Zhoř a obci Držkrajov pro rok 2024
13. Schválení výše stočného od odečtového roku 2023
14. Změna komplexního pojištění obce
15. Schválení obecně závazných vyhlášek obce
16. Schválení rozpočtového opatření
17. Pasport místních komunikací
18. Různé
19. Diskuse
20. Závěr

Další body mohou být do programu aktuálně zařazeny po schválení zastupitelstvem.

JEDNÁNÍ

1. Zahájení

9. zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta městyse, přivítal přítomné.

Předsedající určil ověřovatele zápisu Bočanovou Janu a Kotalíkovou Romanu, zapisovatelem zápisu určil Dolejškovou Ivanu.

Předsedající se dotázal zastupitelů, zda má někdo doplňující bod do programu jednání. Nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl požadavek k doplnění programu. Předsedající nechal schválit navržený program jednání.

Přijaté usnesení č. 89/2023:

ZM schvaluje navržený program jednání Zastupitelstva Městyse Sepekov č. 9/2023.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

2. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM

Zápis z jednání ZM č. 2/2022 byl součástí přílohy materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k zápisu z jednání č. 8/2023.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 90/2023:

ZM bere na vědomí zápis z jednání ZM č. 8/2023.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

3. Zpráva o činnosti rady městyse

Zápisy ze zasedání Rady Městyse Sepekov č. 24/2023, 25/2023, 26/2023 a 27/2023 byly součástí přílohy materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k zápisu z jednání rady.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 91/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Rady Městyse Sepekov a zápisy č. 24/2023, 25/2022, 26/2023 a 27/2023.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

4. Zpráva o činnosti výborů

4.1. Zpráva o činnosti finančního výboru

S činností finančního výboru seznámila předsedkyně výboru Mgr. Lenka Komárková.

Finanční výbor se na svém zasedání zabýval návrhem rozpočtu na rok 2024, který je schodkový a návrhem střednědobého výhledu na období let 2025 – 2028. Finanční výbor doporučuje předložené návrhy schválit.

Výbor provedl kontrolu hospodaření, bylo konstatováno, že městyse hospodaří v souladu s rozpočtovými pravidly. Dále projednal uzavření nového termínovaného vkladu. Na návrh rady souhlasí s navýšením stočného a navýšením poplatku za likvidaci odpadu. Seznámil se s rozpočtovým opatřením č. 11, 12, 13 a s návrhem rozpočtového opatření č. 14.

Byla provedena kontrola stavu účtů a pokladny - bez závad.

Přijaté usnesení č. 92/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se

4.2. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

S činností kontrolního výboru seznámila předsedkyně Ing. Pavlína Bambuškarová. Výbor navrhuje provádět sortimentizaci a poptávku na prodávané dřevo z obecních lesů. Dále upozorňuje na nesoulad v administraci údajů na Profilu zadavatele při zveřejňování smluv a dodatků. Bylo konstatováno, že nové smlouvy na stočné nemají v textu uvedeno, že nahrazuje starou smlouvu nebo se ruší stará. Na toto bylo reagováno a byla uvedena citace z nové smlouvy, kapitola XII Ostatní ujednání bod 6: „Touto smlouvou se nahrazují veškerá předchozí ujednání mezi dodavatelem a odběratelem ...“

Přijaté usnesení č. 93/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se

4.3. Zpráva o činnosti osadního výboru

S činností osadního výboru seznámila předsedkyně výboru Bc. Jana Máchová. Osadní výbor se sešel v listopadu při přípravě rozpočtu. Plánuje se výměna podlahy v sále místního pohostinství, pořízení nového mobiliáře u prodejny, zhotovení pamětní desky kardinálu Vlkovi, zpevnění cesty z Líšnice na Milevsko. Největším tématem stále zůstává vodovod a kanalizace. O prvním adventním víkendu se konalo slavnostní rozsvícení vánočního stromu a v neděli 17.12. se uskutečnil setkání důchodců v místním pohostinství.

Přijaté usnesení č. 94/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti osadního výboru.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se

4.4. Zpráva o činnosti výboru pro stavební činnost v obci

S činností výboru pro stavební činnost v obci a plán práce na rok 2024 seznámil předseda výboru Ing. David Lukeš. Informoval, že členové se sešli v rámci výrobního výboru k PD chodníků od náměstí k nádraží, jinak veškeré záležitosti řešili prostřednictvím e-mailů kromě běžné vyjadřovací činnosti, např. varianty bytů nad hasičárnou v Sepekově. Dále souhlasili se stavebními plány na rok 2024, které jsou navrženy v rozpočtu. Bude se pokračovat na projektu vodovodní a kanalizační sítě v Líšnici.

Ing. Vaniš se vyjádřil, že jakákoliv stavba, ale i přestavba domů v Líšnici narazí na problém s řešením splaškových vod.

Přijaté usnesení č. 95/2023:

ZM bere na vědomí zprávu o činnosti výboru pro stavební činnost v obci.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se

4.5. Zpráva o činnosti výboru pro školství, kulturu, sport a společenský život

Z důvodu nepřítomnosti předsedy kulturního byl tento bod vypuštěn.

5. Majetkové záležitosti

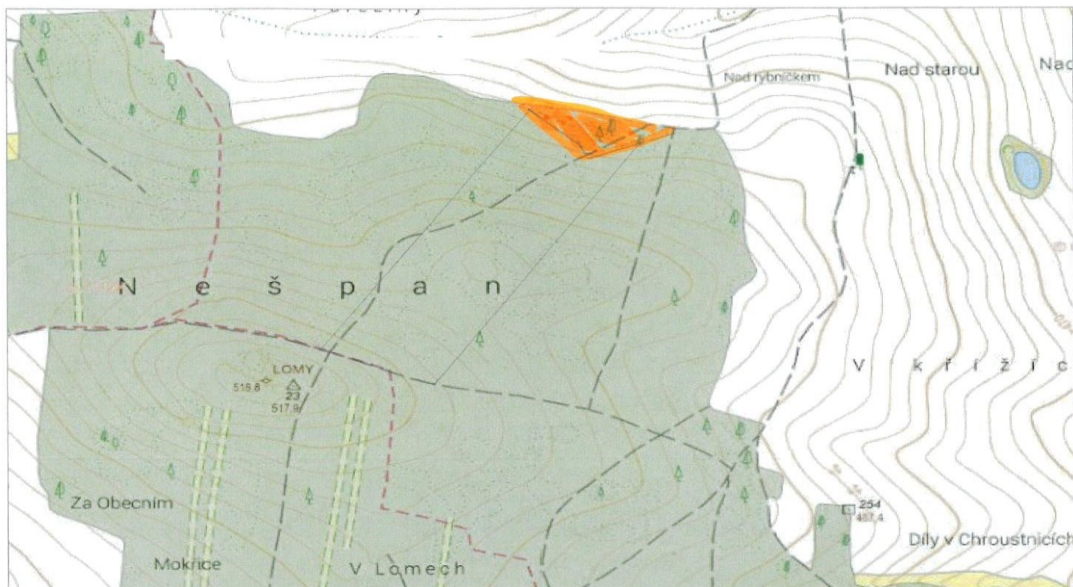
5.1. Žádost o prodej pozemku - [REDACTED] - opakované projednání.

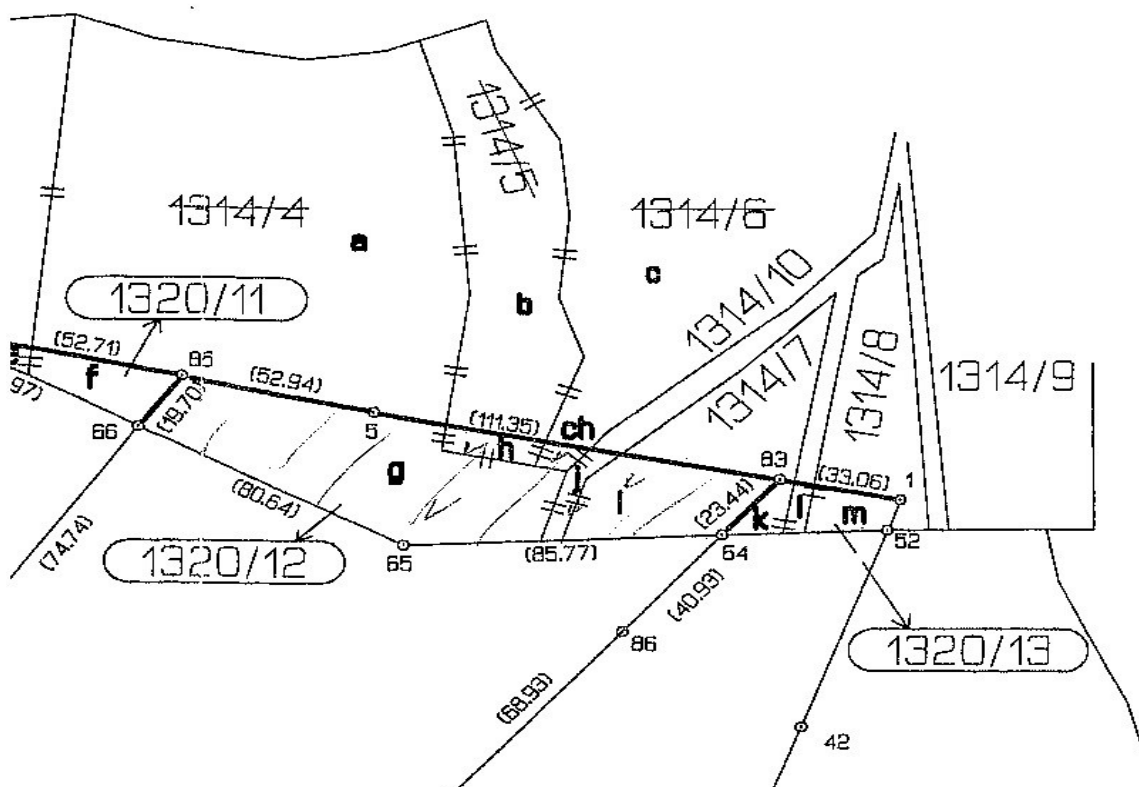
[REDACTED] podal písemnou žádost dne 25. 01. 2022 o odkoupení části pozemku parc. č. 1314/4 díl „g“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 3 204 m² části pozemku parc. č. 1314/5 díl „h“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 260 m² části pozemku parc. č. 1314/6 díl „ch“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 115 m² části pozemku parc. č. 1314/7 díl „i“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 1 070 m² části pozemku parc.č. 1314/10 díl „j“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 153 m², které vznikly oddělením dle geometrického plánu č. 131-49/2008. Jedná se celkem o 4 802 m² v k.ú. Líšnice u Sepekova ve vlastnictví Městysu Sepekov.

Záměr prodeje pozemku byl v souladu s § 39 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce Úřadu městysu Sepekov po dobu 15 dnů (28.7. – 13.8. 2023). Po dobu zveřejnění záměru prodeje nepodal žádost žádný jiný zájemce.

27.07.23 14:26

Marushka Tisk - 0s :265ms, 3 prvků.





Zákres situace

Znalecký posudek byl přílohou materiálu k jednání.

Přijaté usnesení č. 96/2023:

ZM schvaluje prodej

části pozemku parc. č. 1314/4 díl „g“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 3 204 m²,

části pozemku parc. č. 1314/5 díl „h“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 260 m²,

části pozemku parc. č. 1314/6 díl „ch“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 115 m²,

části pozemku parc. č. 1314/7 díl „i“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 1 070 m²,

části pozemku parc.č. 1314/10 díl „j“, k.ú. Líšnice u Sepekova o výměře 153 m²,

který vznikl oddělením dle geometrického plánu č. 131-49/2008 vyhotoveného Ing. Karlem Práškem pod číslem 148/2008 dne 08. 08. 2008 [redacted]

za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 402-6/2023 plus správní poplatek za provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5. 2. Žádost o prodej pozemku - [redacted]

[redacted], vlastní nemovitost v Zálší u Sepekova čp.12, kde mají historicky zaplacenou část pozemku městyse.

Část pozemku č. 428/19 o výměře 35 m² (podle GP nové parcelní číslo 428/22) v k.ú. Zálší u Sepekova.

Záměr prodeje pozemku byl v souladu s § 39 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce Úřadu městyse Sepekova po dobu 15 ti dnů (od 28.7. do 13. 8. 2023). Po dobu zveřejnění záměru prodeje nepodal žádost žádný jiný zájemce



Zákres situace

Znalecký posudek byl přílohou materiálu k jednání.

Přijaté usnesení č. 97/2023:

ZM schvaluje prodej části pozemku parc. č. 428/22 v k.ú. Zálší u Sepekova o výměře 35 m², který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 428/19 dle geometrického plánu č. 69-1020/2020 vyhotoveného Ing. Milanem Dvořákem pod číslem 700/2023 dne 06. 10. 2023 [redacted], za cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 4603/124/23 plus správní poplatek za provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5. 3. Návrh na koupi pozemků paní [redacted]

[redacted] zaslal zprávu o možnosti prodeje pozemků, které jeho matka zdědila v Sepekově. Paní [redacted] by chtěla veškeré pozemky prodat Městysi Sepekov. Rada Městys Sepekov projednala nabízené pozemky k odkupu a souhlasila se zpracováním znaleckého posudku pro další jednání s vlastníky. Městys Sepekov oslovil o vyhotovení znaleckého posudku paní Ing. Zdeňku Hrochovou, Milevsko, která zaslala posudek pod č. 4627/148/23, jenž byl přílohou materiálu k jednání.

Jedná se o zmíněné pozemky v k.ú. Sepekov: 1420/37, 1432/2, 1433, 1510/18, 1544/2, 1665/2, 1700/27, 1778/1, 1798, 2312/44, 2312/84, 2312/122, 3137/29, 3170/34, 3338/7.

Nový stav

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela Výměra [m2] Druh pozemku

Nezměněný stav

1420/37	505	trvalý travní porost
1432/2	762	trvalý travní porost
1433	1162	orná půda
1510/18	6028	orná půda
1544/2	311	lesní pozemek
1665/2	333	zahrada
1700/27	3622	orná půda
1778/1	3	vodní plocha
1798	1177	trvalý travní porost
2312/44	948	trvalý travní porost
2312/84	888	trvalý travní porost
2312/122	208	vodní plocha
3137/29	13	ostatní plocha
3170/34	28	vodní plocha
3338/7	15083	orná půda

Zápisy v této části LV beze změn.

Nabízené pozemky v k.ú. Sepekov

Znalecký posudek byl přílohou materiálu k jednání.

Přijaté usnesení č. 98/2023:

ZMS schvaluje koupi pozemků parc. č. 1420/37, 1432/2, 1433, 1510/18, 1544/2, 1665/2, 1700/27, 1778/1, 1798, 2312/44, 2312/84, 2312/122, 3137/29, 3170/34, 3338/7 v k.ú. Sepekov dle znaleckého posudku č. 4627/148/23 vypracovaného paní Ing. Zdeňkou Hrochovou.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

6. Schválení střednědobého výhledu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2025 - 2026

Ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov (dále jen „PO“) předložila návrh střednědobého výhledu příspěvkové organizace na roky 2025-2026.

Rada městyse po projednání doporučila ZM schválení rozpočtu PO dle předloženého návrhu.

Návrh střednědobého výhledu PO na rok 2024 - 2025 byl přílohou materiálu k jednání.

S rozpočtem a střednědobým výhledem ZŠ a MŠ Sepekov více seznámila ředitelka Mgr. Jana Kůsová Slámová.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu. K projednávanému bodu nebyly vneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 99/2023:

ZM schvaluje střednědobý výhled příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2025 - 2026 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

7. Schválení návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2024

Ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov (dále jen „PO“) zaslala žádost o schválení návrhu rozpočtu na rok 2024.

Rada městyse po projednání doporučila ZM schválení rozpočtu PO dle předloženého návrhu.

Návrh rozpočtu PO na rok 2024 byl přílohou materiálu k jednání.

Ředitelka ZŠ a MŠ Sepekov konstatovala, že s částkami v rozpočtu vycházeli z minulých let. Podařilo se i něco ušetřit. Prostřednictvím MAS Střední Povltaví by mohli obdržet dotaci na zřízení jedné odborné učebny

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 100/2023:

ZM schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2024 v předloženém znění.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

8. Projednání návrhu a schválení rozpočtu Městyse Sepekov na rok 2024

Důvodová zpráva:

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění m.j. stanoví:

§ 11

Vypracování rozpočtu územního samosprávného celku

§11 (1) *Územní samosprávný celek vypracovává svůj roční rozpočet v návaznosti na svůj rozpočtový výhled a na základě údajů z rozpisu platného státního rozpočtu nebo rozpočtového provizoria, jímž*

- a) státní rozpočet určuje své vztahy k rozpočtům krajů nebo jednotlivých obcí,*
- b) rozpočet kraje určuje své vztahy k rozpočtům obcí v kraji.*

§11 (2) *V případě, že se územní samosprávný celek podílí na realizaci programu nebo projektu spolufinancovaného z rozpočtu Evropské unie, musí jeho rozpočet na příslušný kalendářní rok obsahovat stanovený objem finančních prostředků účelově určených na spolufinancování programu nebo projektu Evropské unie.*

§11 (3) *Návrh rozpočtu musí být nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu územního samosprávného celku zveřejněn vhodným způsobem a ve vhodném rozsahu na úřední desce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit buď písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění nebo ústně na zasedání zastupitelstva, na kterém bude návrh rozpočtu projednáván.*

§ 12

Rozpočtová skladba

§12 (1) *Rozpočet územního samosprávného celku a rozpočet svazku obcí se zpracovává v třídění podle rozpočtové skladby, kterou stanoví Ministerstvo financí vyhláškou.*

§12 (2) *Orgány územního samosprávného celku a orgány svazku obcí projednávají rozpočet při jeho schvalování v třídění podle rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele, jimiž se mají povinně řídit*

- a) *výkonné orgány územního samosprávného celku a svazku obcí při hospodaření podle rozpočtu,*
- b) *právnícké osoby zřízené nebo založené v působnosti územního samosprávného celku při svém hospodaření,*
- c) *právnícké osoby zřízené v působnosti svazku obcí,*
- d) *další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu.*

§ 13

Rozpočtové provizorium

§13 (1) ***Nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria.***

§13 (2) ***Pravidla rozpočtového provizoria potřebná k zajištění plynulosti hospodaření na vlastní úrovni i na úrovni nižších stupňů rozpočtové soustavy a u právnických osob financovaných z územních rozpočtů stanoví***

- a) *zastupitelstvo kraje pro hospodaření kraje,*
- b) ***zastupitelstvo obce pro hospodaření obce,***
- c) *orgány svazku obcí pro hospodaření svazku obcí.*

§13 (3) *Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.*

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městyse Sepekovi i na elektronické úřední desce v době od 24. 11. 2023 do doby jednání tohoto zastupitelstva.

Návrh rozpočtu byl přílohou materiálu k jednání.

Starosta seznámil s plánovanými akcemi a dotázal se, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Vzhledem k tomu, že zastupitelé schválili usnesením č. 98/2023 v bodě 5.3 koupí pozemků, rozpočet se na straně výdajů a financování navýšil o částku dle znaleckého posudku.

Přijaté usnesení č. 101/2023:

ZM schvaluje:

- 1. rozpočet Městyse Sepekovi na rok 2024 s celkovými příjmy ve výši 46 104 596 Kč a celkovými výdaji ve výši 52 951 600 Kč;**
 - 2. úhradu splátek přijatých dlouhodobých úvěrů prostřednictvím financování ve výši 2 687 000 Kč;**
 - 3. zapojení finančních prostředků z minulých let ve výši 6 847 004 Kč do rozpočtu prostřednictvím financování;**
- dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.**

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

9. Projednání návrhu a schválení střednědobého výhledu rozpočtu Městyse Sepekovi na období 2025 - 2028.

Střednědobý výhled rozpočtu musí být sestaven na období 2 - 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Městys Sepekov byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městys Sepekov po dobu od 24. 11. 2023 do doby jednání tohoto zastupitelstva.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl přílohou materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 102/2023:

ZM schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Městys Sepekov na období let 2025 - 2028.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

10. Pověření rady městys ke schválení poslední rozpočtové změny v roce 2023

Aby byly v souladu se zákonem o účetnictví rozpočtově vyrovnány všechny položky, je nutné provést a schválit poslední rozpočtovou změnu, která bude provedena na konci roku 2023.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 103/2023:

ZM pověřuje radu městys schválením poslední rozpočtové změny v roce 2023.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

11. Schválení ceny vodného pro rok 2024

Společnost ČEVAK, a.s. České Budějovice předkládá návrh kalkulace pro vodné na rok 2024, která zohledňuje aktualizovaný *Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2018 až 2042*.

Cena pevné složky zůstává pro rok 2023 stejná jako v letech 2016 - 2023.

Meziroční navýšení ceny vody pro rok 2024 oproti roku 2023 činí **1,03 Kč/m³** bez DPH.

Návrh kalkulace ceny vodného byl přílohou materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 104/2023:

ZM schvaluje cenu pevné a pohyblivé složky vodného pro období 2024 takto:

Pevná složka $Q_p(\text{m}^3/\text{H})$	celkem
	Kč/rok
kategorie VDM do 2,5	480
kategorie VDM do 6	2 762
kategorie VDM do 10	7 669
kategorie VDM do 15	17 249

Pohyblivá složka bez DPH
(Kč/m ³)
46,14

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

12. Schválení ceny vodného pro vodu předávanou obci Zhoř a obci Držkrajov pro rok 2024

Na základě Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů uzavřené mezi Městysy Sepekov, Obcí Božetice a Obcí Přestěnice (sdružení obcí) a Obcí Zhoř ze dne 16.3.2018, kdy předmětem dohody zajištění dodávek pitné vody pro vodovod Obce Zhoř. Meziroční změna ceny je 0 Kč/m³ bez DPH, zůstává tedy nezměněna z loňského roku, tj. 52,08 Kč/m³ bez DPH. Pro obec Držkrajov je nárůst o 0,60 Kč/m³ bez DPH, tj. z 12,4 Kč/m³ bez DPH na 13 Kč/m³ bez DPH.

Cena předané vody musí být dle dohody stanovena na podkladě kalkulace, která je formou písemného dodatku uzavřené dohody.

Kalkulace předané vody je součástí přílohy materiálu k jednání.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 105/2023:

ZM **ne**/schvaluje kalkulaci vody předané obci Zhoř pro hospodářský rok 2024 dle přílohy s cenou vody předávané ve výši 52,08 Kč/m³ bez DPH a obci Držkrajov ve výši 13 Kč/m³ bez DPH a tím uzavření dodatku k dohodě.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

13. Schválení výše stočného od odečtového roku 2023

ZMS schválilo v roce 2020 cenu stočného počínaje běžným odečtovým obdobím roku 2020 ve výši 20 Kč bez DPH/m³.

V roce 2021 ZMS schválilo cenu stočného počínaje běžným odečtovým obdobím roku 2021 ve výši 30 Kč bez DPH/m³. DPH bylo 10%.

Navržená částka radou městysy činí 35 Kč bez DPH/m³ a byla v této výši doporučena ke schválení finančním výborem. DPH bude od roku 2024 o 2% vyšší.

Cena za stočné by byla od roku 2024 ve výši 39 Kč vč. DPH (nyní 33 Kč).

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k projednávanému bodu. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 106/2023:

ZMS schvaluje cenu stočného počínaje běžným odečtovým obdobím roku 2023 ve výši 35 Kč bez DPH/m³, což je 39 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

14. Změna komplexního pojištění obce

Na 14. zasedání Zastupitelstva Městysu Sepekov konaném dne 20. 12. 2012 bylo usnesením schváleno uzavření smlouvy na komplexní pojištění obce s ČSOB Pojišťovnou. Městys Sepekov byl zastoupen panem Jaroslavem Štichem za obchodní společnost RESPECT, a.s. Dne 31. 01. 2024 dojde k výročí smlouvy. U současné pojistné smlouvě bylo zvýšení ročního pojistného o 5 276 Kč na 94 431 Kč.

Společnost REZULT PLUS s.r.o., zastoupená panem Josefem Zítkem, předložila nabídky různými subjekty na trhu.

*Současná smlouva vč. dodatku byla přílohou materiálu k jednání.
Nabídky subjektů byly přílohou materiálu k jednání.*

Nabídky: Generali Česká pojišťovna, Kooperativa pojišťovna, Slavia pojišťovna, UNIQA pojišťovna, Allianz pojišťovna, ČSOB pojišťovna.

Pozn. k ČSOB: Nabídky jsou ve dvou variantách. Prvním je dodatek ke stávající smlouvě a druhá nová smlouva. Nabídku formou dodatku společnost REZULT PLUS nedoporučuje, protože se jedná o „starou smlouvu“, která se ještě neřídí občanským zákoníkem. Nová smlouva má vylepšené pojistné podmínky a jsou zde vyjednané zvláštní ujednání – přílohou u nabídky.

*Ing. Bambuškarová (zastupitelka) - se dotázala, zdali se k datu výročí musí podat výpověď?
starosta - ano.*

K projednávanému bodu nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky.

Přijaté usnesení č. 107/2023:

ZMS schvaluje uzavření smlouvy na komplexní pojištění obce se společností Generali Česká pojišťovna.

Výsledek hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel se

15. Schválení obecně závazných vyhlášek:

15. 1. Obecně závazná vyhláška městyse Sepekov, kterou se vydává požární řád městyse
Materiál byl přílohou k jednání.

Přijaté usnesení č. 108/2023:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Sepekov, kterou se vydává požární řád městyse.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

15.2. Obecně závazná vyhláška městyse Sepekov o místním poplatku ze psů

Materiál byl přílohou k jednání.

Přijaté usnesení č. 109/2023:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Sepekov o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

15. 3. Obecně závazná vyhláška městyse Sepekov o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Materiál byl přílohou k jednání.

Přijaté usnesení č. 110/2023:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Sepekov o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

15. 4. Obecně závazná vyhláška městyse Sepekov o místním poplatku z pobytu

Maximální částka je 50 Kč. Navržená částka je 25 Kč.

Pro porovnání: Obec Kovářov 25 Kč, Obec Opařany 20 Kč, Obec Nadějkov 10 Kč, Město Písek 20 Kč, Obec Orlík n./Vlt. 25 Kč.

Materiál byl přílohou k jednání.

Vyhlášku nezavádíme nově, byla tu již před lety (s účinností od 1. 1. 2012 - Poplatek z ubytovací kapacity), kterou však zrušila novela v platnosti od 1. 1. 2020 a vešla v platnost vyhláška o místním poplatku z pobytu (v Sepekově se poté znovu nezavedla - covid).

K projednávanému bodu nebyly vzneseny jiné výše částek.

Přijaté usnesení č. 111/2023:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Sepekov o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel se

15. 5. Obecně závazná vyhláška městyse Sepekov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Nyní je poplatek 720 Kč vč. 15% DPH. Nově od roku 2024 je sazba DPH ve výši 21%.

Maximální částka je 1 200 Kč. Navržená částka je 780 Kč vč. 21% DPH. (65 Kč/měsíc/os)

Rozdíl 4-členné rodiny:

Rodina v roce 2023 zaplatila za odpad 2 880 Kč.

Rodina od roku 2024 zaplatí za odpad 3 120 Kč.

Rozdíl činní 240 Kč.

Materiál byl přílohou k jednání vč. přehledu financování za odpadové hospodářství.

Přijaté usnesení č. 112/2023:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Sepekov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

16. Schválení rozpočtového opatření č. 14/2023

Společnost ZNAKON, a.s., IČ 26018055, zaslala daňový doklad za provedené práce na stavební akci „Hospodaření s dešťovými vodami v areálu ZŠ a MŠ Sepekov“ ve výši 2 802 785,57 Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že se s touto akcí nepočítalo v rozpočtu Městyse Sepekov na rok 2023, musí daňový doklad k proplacení schválit zastupitelstvo městyse. Finanční prostředky by se vzaly z ušetřených peněz z předchozích let v rámci financování. Zpětně by se finance vrátily po úhradě za daňový doklad Státním fondem životního prostředí.

Účetní městyse předkládá i návrh rozpočtového opatření.

Přílohou materiálu k jednání byl daňový doklad vč. dodací listu za provedené práce a návrh rozpočtového opatření.

Přijaté usnesení č. 113/2023:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2023 dle předloženého znění.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

17. Pasport místních komunikací

Na 23. zasedání Zastupitelstva Městyse Sepekov konaném dne 13. 08. 2009 byl usnesením schválen Pasport místních komunikací a Operační plán zimní údržby.

Z důvodu řešení Digitální technické mapy Jihočeského kraje bylo nutné aktualizovat pasport místních komunikací. Zpracování opět provedla firma Pavel Mareš, Strakonice.

Aktualizovaný pasport byl přílohou materiálu k jednání.

Červenou barvou jsou označeny úseky, kde je změna a textem v souboru popsána změna. Byla provedena aktualizace přehledu vlastníků pod úseky komunikací.

Přijaté usnesení č. 114/2023:

ZMS schvaluje aktualizaci úseků komunikací vedených v pasportu místních, účelových komunikací. Vybrané úseky komunikací budou úřadem městyse zařazeny do kategorie místní komunikace.

Výsledek hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel se

18. Různé

Starosta podal informace:

- k projektu chodníků od náměstí na nádraží - je rozpracovaná PD, rozdělena na 5 etap
 - k projektu modernizace ČOV v Sepekově - koncem ledna 2024 by měl být hotov
 - k projektu rekonstrukce mostu přes Milevský potok - realizace by měl být v pol. roku 2025, úplné zbourání a vybudování nového
 - k digitálně technické mapě - zpracovává pro nás firma Hrdlička, do konce roku by mělo být předáno, poté předání na krajský úřad
 - k územní studii pro lokalitu „U Borku“
- p. Ing. Bambuškarová (zastupitelka) - byla studie konzultována s vlastníky pozemků?
- starosta - nikoliv, čekalo se na vypracování.
- p. Ing. Vaniš (zastupitel) - za mě je to dobrá verze studie.*
- k možnosti úpravě náměstí - 3 varianty (podzemní parkoviště / PD parkoviště vč. rekonstrukce sítí / parkoviště na „ohlášení“ dle studie) konzultovány s MěÚ Milevsko
 - k chodu úřadu městyse

19. Diskuse

- p. Ing. Bolek (místostarosta) - informoval za Služby městyse Sepekov s.r.o., že se nedaří sehnat nájemce do restaurace v kulturním centru. Posledního zájemce odradily vysoké náklady na energie, společnost E-ON požaduje vysokou zálohu, je to i velikostí jističe.

██████████ (občan) - jak je zajištěna zimní údržba, jak je vše nasmlouvané se soukromým podnikatelem?

Starosta - v rámci kalamitního stavu, který byl vyhlášen dne 2. prosince jsem od rána řešil, kde není stále prohrnuto. Je to špatně. Nicméně i lidi byli si měli uvědomit, zdali ta cesta autem je nutná. Když jsem viděl, že je to nezvladatelné, musel jsem v dopoledních hodinách povolat ZOD Sepekov, kteří k nám byli vstřícní a prohnuli komunikace, které byly potřeba vč. posypu. V důsledku této situace budeme dále jednat, abychom se mohli v příštích situacích spolehnout.

20. Závěr

Starosta městyse poděkoval přítomným za účast a zasedání ukončil v 19.56 hodin-

Michal Koutník
starosta

Jana Bočanová, DiS.
ověřovatel zápisu

Bc. Romana Kotalíková
ověřovatel zápisu

Přílohy k zápisu:

- Znalecký posudek č. 402-6/2023
- Znalecký posudek č. 4603/124/23
- Znalecký posudek č. 4627/148/23
- Návrh střednědobého výhledu PO Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2025 - 2026
- Návrh rozpočtu PO Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2024
- Návrh rozpočtu Městyse Sepekov na rok 2024
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu Městyse Sepekov na období 2025 - 2028
- Návrh kalkulace ceny vodného na rok 2024
- Návrh rozpočtového opatření č. 14/2023