



## Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva městyse Sepekov

|  |  |
|--|--|
| <b>Místo konání:</b>                             | Sál kulturního centra v Sepekově   |
| <b>Datum konání:</b>                             | <b>11. prosince 2024</b>   |
| <b>Čas zahájení jednání:</b>                     | 18.05 hodin  |
| <b>Přítomno:<br/>11 členů<br/>zastupitelstva</b> | Benda Pavel, Bočanová Jana DiS., Ing. Bolek Ladislav, Ing. Doubek Jiří, Ing. Hrych Lukáš, Mgr. Komárková Lenka, Ing. Koutník Lukáš, Koutník Michal, Mácha Pavel, Bc. Máchová Jana DiS., Ing. Vaniš Luboš (přišel v 18,08 hod, hlasoval od bodu č. 3) |
| <b>Omluveni:</b>                                 | Ing. Bambuškarová Pavlína, Ing. Bc. Lukeš David, Hejna Zbyněk, Bc. Kotalíková Romana   |
| <b>Ověřovatelé zápisu:</b>                       | Ing. Bolek Ladislav, Bočanová Jana DiS.  |
| <b>Zapisovatel:</b>                              | Dolejšková Ivana   |

### **P r o g r a m:**

#### **Pro dnešní jednání byly navrženy tyto body:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva
3. Zpráva o činnosti rady městyse
4. Zpráva o činnosti výborů
5. Aktualizace jednacího řádu Zastupitelstva městyse Sepekov
6. Majetkové záležitosti
  - 6.1 Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1545/1 v k.ú. Líšnice u Sepekova
7. Schválení střednědobého výhledu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2026-2027
8. Schválení návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2025
9. Projednání návrhu a schválení rozpočtu Městyse Sepekov na rok 2025
10. Pověření rady městyse ke schválení poslední rozpočtové změny v roce 2024
11. Schválení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací stokové sítě a ČOV
12. Schválení ceny vodného pro rok 2025
13. Schválení ceny vodného pro vodu předávanou obci Blehov (místní část obce Zhoř) pro rok 2025
14. Schválení výše stočného od odečtového roku 2024
15. Obecně závazná vyhláška městyse Sepekov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
16. Schválení darovací smlouvy s ČR-HZS Jčk o darování speciálního požárního automobilu Tatra T 815 CAS 32
17. Různé
18. Diskuze
19. Závěr

## JEDNÁNÍ

### 1. Zahájení

13. zasedání zastupitelstva městyse zahájil starosta městyse, přivítal přítomné. Předsedající určil ověřovatele Ing. Bolka Ladislava, Bočanovou Janu DiS., zapisovatelkou zápisu určil Dolejškovou Ivanu.

*Předsedající se dotázal zastupitelů, zda má někdo doplňující bod do programu jednání. Nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl požadavek k doplnění programu.*

#### **Přijaté usnesení č. 157/2024:**

**ZM schvaluje navržený program jednání Zastupitelstva městyse Sepekov č. 13/2024.**

*Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

### 2. Kontrola usnesení z posledního zasedání ZM

Zápis z jednání ZM č. 12/2024 byl součástí přílohy materiálu k jednání (viz společný disk).

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k zápisu z jednání č. 12/2024.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

#### **Přijaté usnesení č. 158/2024:**

**ZM bere na vědomí zápis z jednání ZM č. 12/2024.**

*Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

*V 18:09 přišel Ing. Luboš Vaniš.*

### 3. Zpráva o činnosti rady městyse

Zápisy ze zasedání Rady městyse Sepekov č. 49/2024, 50/2024, 51/2024, 52/2024, 53/2024, 54/2024, 55/2024 byly součástí přílohy materiálu k jednání (viz společný disk).

*Starosta vyzdvihl některé body z jednání rady. Na 49. zasedání rada městyse vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dílo „Stavební úpravy knihovny v Sepekově“, kdy bylo osloveno 8 místních firem, 4 se přihlásily. Zakázku vyhrál Martin Pokorný s částkou 818.049,90 Kč bez DPH. Byla podána žádost v rámci grantového řízení vyhlášovatele organizace Nadace ČEZ na pořízení pásového schodolezu do budovy úřadu, která byla schválená. Dále se řešila situace ohledně vandalismu na veřejném osvětlení v nočních hodinách ze 3. na 4. září po ulici vedoucí z vlakového nádraží k náměstí, resp. do DPS.*

*Na 50. zasedání řešila rada městyse stanovisko Krajského ředitelství police Jihočeského kraje z Analyticko-právního oddělení, k případnému zavedení kamerového systému v městyse Sepekov, kterým by docházelo k monitoringu veřejného prostranství.*

*Rada dále vyhodnotila povodňovou situaci na území městyse Sepekov a na základě této situace podepsala s provozovatelem atrakcí na rok 2025 dodatek ke smlouvě se zněním, že výše nájmu bude sníženo za nekonání 2. poutě v letošním roce.*

*Vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dílo „Místní energetická koncepce Sepekov“, kdy nejvýhodnější cenovou nabídku podala společnost Progresiv s částkou 399.000 Kč.*

*Schválila návrh smlouvy o dílo na akci „Sepekov - Obnova poutního návrší, projektová dokumentace“ na základě veřejné zakázky malého rozsahu.*

Na 51. zasedání projednávala rada městyse podání žádosti vyhlášovatele Národní sportovní agentury na realizaci projektu s názvem „Rekonstrukce víceúčelového hřiště u ZŠ Sepekov“. Vzhledem k nízké alokaci financí, jsme toto odpískali a budeme hledat vhodný dotační titul v příštím roce.

Schválili jsme podání žádosti z dotačního titulu SZIF v rámci vyhlášení Místní akční skupiny Střední Povltaví do výzvy Fiche 5. V rámci akce budou realizovány zpevněné plochy a oplocení pro kontejnerová stání na separovaný odpad, dále dodávka a montáž dětských prvků na hřiště u obchodu v Sepekově, dále koupě 3ks nůžkových stanů a 10ks pивních setů.

V rozpočtové změně č. 4 došlo ke změně schváleného rozpočtu. Na straně příjmů rozpočtu dochází ke změně o 1.114.220 Kč, na straně výdajů dochází ke změně o 796.800 Kč. Rozdilem se do financování vrátilo 317.420 Kč.

Na 52. zasedání rady, starosta informoval na základě jednání Výboru pro stavení činnost v obci, o orientačním harmonogramu prací k rekonstrukci ulice v Sepekově podél komunikace č. III/10549 od vlakového nádraží po náměstí. Harmonogram byl požadován společností EG.D.

- R. 2025: Rozhodnutí od stavebního úřadu ke všem akcím, tj. rekonstrukce a dostavba chodníků, výměna VO, rekonstrukce vodovodu a kanalizace. Hledat vhodné dotační tituly a financování
- R. 2026: Výběrová řízení
- R. 2027: Rezerva
- R. 2028, 2029: Samotná realizace
- R. 2030: Asfaltování SUS (v případě, že by se ihned neasfaltovaly etapy při realizaci 2028, 2029), dokončovací práce

Starosta k tomuto bodu doplnil, že určitě dojde ke změně harmonogramu na základě dnešního (11.12.2024) projednání projektu na rekonstrukci VaK v Sepekově.

Dále rada schválila uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 8.000 Kč se zákonným zástupcem dětí, kteří se zúčastnili akce „Vítání občánků“ dne 2. listopadu. Přivítané děti byly 3. Aby byly vyplaceny finanční dary všem dětem, které se narodily, resp. narodí do konce prosince tohoto roku, schválili jsme podání žádosti o navýšení příspěvku z Jihočeského kraje a to o 20.000 Kč, ten byl i schválen. Vzhledem k tomu, že tento dotační program bude pokračovat i v novém volebním období Jihočeského kraje, příspěvek od městyse zůstává ve výši 4.000 Kč a dárky do hodnoty 1.000 Kč.

Rada též schválila na základě znaleckého posudku zvýšení nájemného pro obecní byty a to u č.p. 174 z 23,45 Kč/m<sup>2</sup> na 36,80 Kč/m<sup>2</sup>, u č.p. 397 z 30,48 Kč/m<sup>2</sup> na 40,60 Kč/m<sup>2</sup>. U č.p. 378, který mají na starosti Služby městyse Sepekov, doporučila změnit cenu z 33,10 Kč/m<sup>2</sup> na 48,70 Kč/m<sup>2</sup>.

Pro zmíněná čísla popisná rada schválila zvýšení ceny drobných oprav bytu a jeho vybavení a výměny součástí jednotlivých předmětů z 500 Kč na 1.500 Kč. Veškeré zvýšení cen platí od 1. ledna 2025.

Na 53. zasedání, rada schválila návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na parc. č. 2114/2 v k.ú. Božetice se společností EG.D v návaznosti na záměr vybudovat novou rádiovou hlasovou síť sloužící pro účely provozování distribuční sítě jako důležitý záložní komunikační kanál pro krizové situace, jako jsou rozsáhlé výpadky napájení, kdy dochází k nefunkčnosti veřejné mobilní sítě. Tento záložní komunikační kanál bude určen především pro komunikaci dispečera s pracovníky v terénu.

55. zasedání rady bylo svoláno mimořádně, a to z důvodu projednání návrhu smlouvy k projektu "Hospodaření s dešťovými vodami v areálu ZŠ a MŠ Sepekov", kterou zaslal Státní fond životního prostředí ČR. Smlouva byla schválena, starostou podepsána. Starosta doplnil, že peníze zatím nepřišly, včera (10.12.2024) přišla zpráva, že částka byla předána k proplacení. Celková částka za realizaci činila 13.036.710,73 Kč, dotaci obdržíme ve výši 8.748.424,26 Kč.

A dále mj. rada v rámci zasedání rozhodovala o přidělení bytů v DPS, přijímala žádosti o finanční dary spolků a organizací na rok 2025.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky k zápisu z jednání rady. K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

**Přijaté usnesení č. 159/2024:**

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti Rady městyse Sepekov a zápis č. 49/2024, 50/2024, 51/2024, 52/2024, 53/2024, 54/2024, 55/2024.**

*Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

#### **4. Zpráva o činnosti výborů**

##### **4.1. Zpráva o činnosti finančního výboru**

*S činností finančního výboru nás seznámila předsedkyně výboru Mgr. Lenka Komárková.*

*Od posledního setkání se výbor věnoval těmto bodům:*

- *Přípravě rozpočtu na následující rok. Návrh rozpočtu na rok 2025 byl navržen jako schodkový;*
- *Kontrola hospodaření proběhla na základě výkazu FIN 2-12 za říjen 2024;*
- *Projednání návrhu rady na nový termínovaný vklad s úrokovou sazbou 3,5 % na 2 měsíce;*
- *Prošel návrh rady finanční bilanci odpadového hospodářství a dle předložených podkladů doporučuje zvýšení poplatku za odvoz odpadu o 60 Kč, tedy na 840 Kč osobu (rekr. chalupu)/rok. Ze stejného důvodu souhlasí s návrhem rady na zvýšení poplatku za stočné na 44 Kč/m<sup>3</sup>;*
- *Seznámil se s návrhem rady ohledně financování rekonstrukce bytů nad hasičárnou;*
- *Projednal návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Sepekov na rok 2025, stejně tak střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 - 2027, v němž neshledal žádné nedostatky a navrhuje zastupitelstvu návrh schválit;*
- *Seznámil se s novou výší obvyklého nájemného obecních bytů, které bylo přepočteno znaleckým posudkem zpracovaným Ing. Zdeňkou Hrochovou;*
- *Zhodnotil stav bankovních účtů a konstatoval, že nedochází k žádným výrazným výkyvům kromě účtu ČNB, kde čekáme dotaci za akci „Dešťovka“;*
- *14.11.2024 byla provedena kontrola pokladny - bez závad.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

##### **Přijaté usnesení č. 160/2024:**

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru.**

*Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 zdržela se (Mgr. Komárková)*

##### **4.2. Zpráva o činnosti kontrolního výboru**

*Předsedkyně kontrolního výboru zaslala dnes (11.12.2024) zápis všem zastupitelům mailem s omluvou, že se dnes neúčastní zasedání. Jednání ZM nebyl přítomen žádný další člen z kontrolního výboru. Vzhledem k tomu, že zápis byl zaslán mailem všem zastupitelům, starosta navrhnul přijmout usnesení.*

##### **Přijaté usnesení č. 161/2024:**

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru.**

*Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

##### **4.3. Zpráva o činnosti osadního výboru**

*S činností osadního výboru seznámila předsedkyně výboru Bc. Jana Máchová DiS.*

*Osadní výbor jednal ohledně rozpočtu na rok 2025. Plánuje se mobiliář k dětskému hřišti, resp. k obchodu, nová vývěsní tabule, pamětní deska kardinálu Vlкови, dokončení zpevnění cesty z Líšnice na*

*Milevsko, rekonstrukce odtoku mezi rybníkem u hasičské zbrojnice a u místního pohostinství, projektová dokumentace na rekonstrukci hasičské zbrojnice a bytu čp. 67. Největším tématem je projekt na vodovod a kanalizaci v Líšnici, který je v procesu.*

*Z kulturních akcí jsme v Líšnici uspořádali první adventní víkend rozsvícení stromečku s lampionovým průvodem a tuto neděli se uskutečnilo předvánoční setkání duchodců, kde vystoupí místní děti s kulturním programem.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

#### **Přijaté usnesení č. 162/2024:**

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti osadního výboru.**

*Výsledek hlasování: 10 pro, 0 proti, 1 zdržela se (Bc. Máchová, DiS)*

#### **4.4. Zpráva o činnosti výboru pro stavební činnost v obci**

*Předseda výboru nebyl přítomen, ale bodu se ujal starosta.*

*Seznámil s aktuálními akcemi.*

*Informoval, že máme hotovou projektovou dokumentaci a s ní i stavební povolení na byty nad hasičárnou v Sepekově, stále řešíme povinné podklady pro podání žádosti o dotaci přes Státní fond podpory investic, to chceme stihnout do konce roku.*

*Projektová dokumentace k akci obnova přečerpávací stanice kanalizace v Sepekově, v lokalitě „U Borku“, je hotová, v příštím roce půjde na stavební úřad k povolení.*

*Na rekonstrukci knihovny v Sepekově se připravujeme. Již přestěhovaná.*

*Během prosince dojde ještě k monitoringu cest, které bude potřeba upravit zásypem během začátku příštího roku, s ním i cesta na Dehetník.*

*Projekt na rekonstrukci střešního pláště ZŠ máme, čekáme na povolení. S tím souvisí i umístění fotovoltaiky na střeše - žádost bude podána do konce roku.*

*I nadále se pracuje se na projektové dokumentaci rekonstrukce chodníků z nádraží na náměstí, řeší se již druhé požadavky z DI Policie ČR. Koncem října proběhla schůzka s dotčenými orgány a s vlastníky dotčených pozemků kolem silnice I/19 nad návrhem trasy chodníků a VO v této trase. S tímto projektem se řeší i přemístění autobusové zastávky u Hotelu Pecka na nové místo za koleje směrem do centra obce. Nadále probíhá zpracování změny územního plánu, v současné době dochází ke zpracování stanovisek k námítkám a požadavkům.*

*Obnova poutního návrší: Včera byla projednána PD, byly vysvětlené určité pasáže projektu, jako například použití třech zpomalovacích pásů na komunikaci, odvodnění, nebo způsob provedení parkoviště. Dále bylo dohodnuto v rámci samostatné dílčí práce na projektu oprava hřbitovní zdi.*

*Dnes (11.12.2024) proběhla schůzka s projekční kanceláří nad situačními návrhy VaK v Sepekově a Líšnici. Bylo potřeba si vyjasnit některá technická řešení a případné požadavky obce.*

*Co se týče projektu na rekonstrukci vodovodu a kanalizace v Sepekově, v trase od vlakového nádraží k Dosoudiláku, zde je potřeba vyřešit zaměření stávajících přípojek RD, mj. koncové místo u vlakového nádraží, u Tomášků nebo na Dosoudiláku.*

*Pro Líšnici se projektuje trasa vodovodu a splaškové kanalizace, současná dešťová zůstane. Musí se vyřešit nové přípojky k RD. Některé ulice jsou úzké pro projektování. Dále jsme si odsouhlasili, že zahrádkářská kolonie nebude napojena.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*- Mácha P. (zastupitel): Známe požadavky DI k chodníkům?*

*- starosta: Neznáme, nejspíš se při dokončování PD přišlo ještě na další požadavky, co je potřeba vyřešit.*

#### **Přijaté usnesení č. 163/2024:**

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti výboru pro stavební činnost v obci.**

Výsledek hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

#### **4.5. Zpráva o činnosti výboru pro školství, kulturu, sport a společenský život**

S činností Výboru pro školství, kulturu, sport a společenský život seznámí předseda výboru Ing. Jiří Doubek.

Jmenoval akce, které se uskutečnily. Rozsvícení stromečku - velké poděkování Českému svazu žen Sepekov za výbornou spolupráci a ochotu. Mikulášská nadílka se konala na Sokolském hřišti. Zítřka (12.12.2024) bude zde (v KC) předvánoční setkání důchodců Sepekova a 15.12. se koná v Líšnici. V lednu začne plesová sezona, začíná sportovním plesem, hasičský a rybářský bude v Líšnici a poslední bude obecní ples 15.3. 2025. Sportovní akce mají úspěch. Naším přáním je využívat každý měsíc naše kulturní centrum na kulturní akci. Zdejší škola je také velmi aktivní v pořádání různých výletů a sportovních akcí. Tělocvična ve škole je také maximálně využívána.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

#### **Přijaté usnesení č. 164/2024:**

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti výboru pro školství, kulturu a společenský život.**

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 2 zdržel se (Ing. Doubek, pí Bočanová DiS.)

### **5. Aktualizace jednacího řádu Zastupitelstva městyse Sepekov**

Navržená změna (aktualizace) jednacího řádu byl přílohou zápisu:

- Čl.3 bod 1 - bude vypuštěno - „svolání jednání svoláváno zpravidla v termínech dle schváleného plánu“

- Čl.4 bod 4 - bude doplněno - „materiály doručeny členům ZM - nebo umístěné na společném disku“

- Čl. 7 bod 11 - opraveno - „ve městě nahrazeno v městysu“

- Čl. 14, bod 4 - bude opraveno - „zápis se zhotovuje do 15-ti dnů po skončení zasedání (původně do 10 ti dnů) a podepisuje starosta - doplněno příp. místostarosta“

Starosta doplnil, že se bude jednat o vydání nového jednacího řádu. Dotázal se, zda má někdo dotazy či připomínky.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

#### **Přijaté usnesení č.165/2024:**

**ZM vydává Jednací řád Zastupitelstva městyse Sepekov**

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

### **6. Majetkové záležitosti**

**6.1.** Žádost o prodej části pozemků žádá pan [REDAKCE] na základě zjištění skutečného stavu při revizi katastru, kde nesouhlasí hranice pozemků se zaplacením pozemku.

Dle geometrického plánu č. 242-265/2024 ze dne 12.10.2024 zhotovený Ing. Tomášem Koudelkou se jedná o dva díly, z parcely č. 1545/1 bude oddělen díl „a“ o velikosti 42 m2, díl „b“ o velikosti 10 m2. Znaleckým posudkem č. 3521/93/24 zpracovaný Jiřím Zahradníkem ze dne 13. 11. 2024 je cena stanovena 208 Kč/m2. Celková cena je 10.820 Kč.

Záměr prodeje byl v souladu s § 39 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce Úřadu městyse Sepekova po dobu 15ti dnů (19.11. - 4. 12. 2024). Po dobu zveřejnění záměru prodeje nepodal žádost jiný zájemce.



*Zákres situace*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 166/2024:**

ZM schvaluje prodej pozemků v k.ú. Líšnice u Sepekova, a to z parcely č. 1545/1 díl „a“ o výměře 42 m<sup>2</sup> a díl „b“ o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha. Cena je stanovena znaleckým posudkem č. 3521/93/24 ze dne 13. 11. 2024 zhotovený Jiřím Zahradníkem ve výši 208 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 10.820 Kč plus správní poplatek za Rozhodnutí o dělení pozemku a za provedení vkladu do katastru nemovitostí.

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

**7. Schválení střednědobého výhledu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2026-2027**

Ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov (dále jen „PO“) předložila návrh střednědobého výhledu příspěvkové organizace na roky 2026-2027.

Rada městyse po projednání doporučila ZM schválení rozpočtu PO dle předloženého návrhu.

*Návrh střednědobého výhledu PO na rok 2026 - 2027 byl přílohou materiálu k jednání.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 167/2024:**

## **ZM schvaluje střednědobý výhled příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2026 - 2027 v předloženém znění.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

### **8. Schválení návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2025**

Ředitelka příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov (dále jen „PO“) zaslala žádost o schválení návrhu rozpočtu na rok 2025.

Rada městyse po projednání doporučila ZM schválení rozpočtu PO dle předloženého návrhu. Zároveň po jejím jednání doporučuje Zastupitelstvu městyse Sepekov zahrnout do návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2025 částku plus 170.667 Kč z důvodu financování mezd a odvodů pro pedagogické pracovníky nad výši stanovenou krajským normativem.

*Starosta přivítal ředitelku ZŠ a MŠ Sepekov a požádal o vyjádření k danému bodu.*

Ředitelka ZŠ a MŠ Sepekov mj. k tomuto bodu uvedla, že se vše zdražuje. Nejvyšší náklad je papír a drogerie, která se navýšila o 50.000 Kč. Služby se také zdražují. V letošním roce obdržela škola 2 milionu korun z dotačního programu MAS Střední Povltaví na novou počítačovou učebnu. Z dotace J.A. Komenský se bude hradit vzdělávání pracovníků mateřských škol.

*Původní návrh rozpočtu PO na rok 2025 byl přílohou materiálu k jednání.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

### **Přijaté usnesení č. 168/2024:**

**ZM schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2025 v upraveném znění.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

### **9. Projednání návrhu a schválení rozpočtu Městyse Sepekov na rok 2025**

Důvodová zpráva:

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění m.j. stanoví:

---

§ 11

#### ***Vypracování rozpočtu územního samosprávného celku***

***§11 (1) Územní samosprávný celek vypracovává svůj roční rozpočet v návaznosti na svůj rozpočtový výhled a na základě údajů z rozpisu platného státního rozpočtu nebo rozpočtového provizoria, jímž***

***a) státní rozpočet určuje své vztahy k rozpočtům krajů nebo jednotlivých obcí,***

***b) rozpočet kraje určuje své vztahy k rozpočtům obcí v kraji.***

***§11 (2) V případě, že se územní samosprávný celek podílí na realizaci programu nebo projektu spolufinancovaného z rozpočtu Evropské unie, musí jeho rozpočet na příslušný kalendářní rok obsahovat stanovený objem finančních prostředků účelově určených na spolufinancování programu nebo projektu Evropské unie.***

***§11 (3) Návrh rozpočtu musí být nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu územního samosprávného celku zveřejněn vhodným způsobem a ve vhodném rozsahu na úřední desce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.***



**Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit buď písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění nebo ústně na zasedání zastupitelstva, na kterém bude návrh rozpočtu projednáván.**

§ 12

#### **Rozpočtová skladba**

§12 (1) **Rozpočet územního samosprávného celku a rozpočet svazku obcí se zpracovává v třídění podle rozpočtové skladby, kterou stanoví Ministerstvo financí vyhláškou.**

§12 (2) **Orgány územního samosprávného celku a orgány svazku obcí projednávají rozpočet při jeho schvalování v třídění podle rozpočtové skladby tak, aby schválený rozpočet vyjadřoval závazné ukazatele, jimiž se mají povinně řídit**

- a) **výkonné orgány územního samosprávného celku a svazku obcí při hospodaření podle rozpočtu,**
- b) **právnícké osoby zřízené nebo založené v působnosti územního samosprávného celku při svém hospodaření,**
- c) **právnícké osoby zřízené v působnosti svazku obcí,**
- d) **další osoby, které mají být příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu.**

§ 13

#### **Rozpočtové provizorium**

§13 (1) **Nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria.**

§13 (2) **Pravidla rozpočtového provizoria potřebná k zajištění plynulosti hospodaření na vlastní úrovni i na úrovni nižších stupňů rozpočtové soustavy a u právnických osob financovaných z územních rozpočtů stanoví**

- a) **zastupitelstvo kraje pro hospodaření kraje,**
- b) **zastupitelstvo obce pro hospodaření obce,**
- c) **orgány svazku obcí pro hospodaření svazku obcí.**

§13 (3) **Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.**

---

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městyse Sepekov i na elektronické úřední desce v době od 22. 11. 2024 do doby jednání tohoto zastupitelstva.

Návrh rozpočtu byl přílohou materiálu k jednání.

Starosta doplnil, že nově je k návrhu rozpočtu připočítána na straně výdajů částka 170.667 Kč PO na mzdy a odvody, částka 63.000 Kč na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, na straně příjmů částka 63.000 Kč za volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, na straně financování tedy částka 170.667 Kč.

Do výdajů bude dále doplněna částka 60.000 Kč na nový IT program pracovníkům úřadu na základě Zákonu o právu na digitální služby. Rozpočet počítá s celkovými výdaji ve výši 4.108.667 Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Sepekov, dále zafinancovat rozjeté projekty, které se týkají: rekonstrukce a výstavby chodníků, rekonstrukci veřejného osvětlení, vodovodu a kanalizace - to vše v trase od náměstí na vlakové nádraží, dále výstavbu chodníků a VO kolem silnice I/19, výstavbu vodovodu a kanalizace v Líšnici, parkoviště u ZŠ, opravu střešního pláště na ZŠ. Projekt na obnovu prostranství kolem kostela, které mimo jiné řeší nové parkoviště nebo prostor mezi kostelem a hřbitovem. Další část financí je připravena opravy budov v majetku městyse jako kulturní centrum, škola, dům s pečovatelskou službou nebo bytový dům v lokalitě Za humny. Chceme v příštím roce zadat vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci školní kuchyně. V neposlední řadě bude probíhat rekonstrukce knihovny, na kterou obec získala dotaci přes Místní akční skupinu Střední Povltaví.

Starosta dále doplnil, že některé plány mohou být vypuštěny na základě některých akutních potřeb, nečekaných situacích obce, které opět mohou nastat v nadcházejícím roce.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 169/2024:**

**ZM schvaluje v upraveném znění:**

- 1. rozpočet Městysu Sepekov na rok 2025 s celkovými příjmy ve výši 41.833.284 Kč a celkovými výdaji ve výši 46.838.220 Kč;**
  - 2. úhradu splátek přijatých dlouhodobých úvěrů prostřednictvím financování ve výši 2.687.000 Kč;**
  - 3. zapojení finančních prostředků z minulých let ve výši 5.004.936 Kč do rozpočtu prostřednictvím financování;**
- dle předloženého návrhu, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.*

**10. Pověření rady městysu ke schválení poslední rozpočtové změny v roce 2024**

Aby byly v souladu se zákonem o účetnictví rozpočtově vyrovnány všechny položky, je nutné provést a schválit poslední rozpočtovou změnu, která bude provedena na konci roku 2024.

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky*

**Přijaté usnesení č. 170/2024:**

**ZM pověřuje radu městysu schválením poslední rozpočtové změny v roce 2024.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

**11. Schválení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací stokové sítě a ČOV**

Každý vlastník vodohospodářské infrastruktury musí zpracovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na dobu nejméně 10ti let a nechat jej schválit svým příslušným statutárním orgánem.

Financování vodovodu nám zpracovává společnost ČEVAK, který nám vodovod spravuje.

Za kanalizaci si musíme dělat my (městys), neboť kanalizaci si spravujeme sami.

Při zpracování tohoto plánu se vycházelo z hodnoty majetku čističky a stokových sítí.

Rok 2023 je poslední uzavřený rok a plán je na 10 let, tedy 2024 - 2033.

*Tabulka byla přílohou materiálu k jednání.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 171/2024:**

**ZM schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací - počáteční rok 2024, koncový rok 2033 dle přiložené tabulky.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

**12. Schválení ceny vodného pro rok 2025**

Společnost ČEVAK, a.s. České Budějovice předkládá návrh kalkulace pro vodné na rok 2025.

Cena pevné složky zůstává pro rok 2025 stejná jako v letech 2016 - 2024.

Meziroční navýšení ceny vody pro rok 2025 oproti roku 2024 je neměnné. Cena vody pro rok 2025

zůstává stejná 46,14 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.

*Návrh kalkulace ceny vodného byl přílohou materiálu k jednání.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 172/2024:**

**ZM schvaluje cenu pevné a pohyblivé složky vodného pro období 2024 - 2025 takto:**

| Pevná složka<br>Q <sub>p</sub> (m <sup>3</sup> /H) | celkem |
|--|--------|
|  | Kč/rok |
| kategorie VDM do 2,5                               | 480    |
| kategorie VDM do 6                                 | 2.762  |
| kategorie VDM do 10                                | 7.669  |
| kategorie VDM do 15                                | 17.249 |

| Pohyblivá složka bez<br>DPH<br>(Kč/m <sup>3</sup> ) |
|---|
| 46,14   |

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

**13. Schválení ceny vodného pro vodu předávanou obci Blehov (místní část obce Zhoř) pro rok 2025.**

Na základě Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů uzavřené mezi Městyse Sepekov, Obcí Božetice a Obcí Přeštěnice (sdružení obcí) a Obcí Zhoř ze dne 16. 03. 2018, kdy předmětem dohody je zajištění dodávek pitné vody pro vodovod Obce Zhoř.

Meziroční změna ceny je o 1,2 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 54 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. (původně 52,8 Kč)

Cena předané vody musí být dle dohody stanovena na podkladě kalkulace, která je formou písemného dodatku uzavřené dohody.

*Kalkulace předané vody byla součástí přílohy materiálu k jednání.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 173/2024:**

**ZM schvaluje kalkulaci vody předané obci Zhoř pro vodu předávanou místní částí obce Blehov pro hospodářský rok 2025 dle přílohy s cenou vody předávané ve výši 54 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

**14. Schválení kalkulace cen pro stočné pro rok 2025 od odečtového období 2024 - 2025**

ZMS schválilo v roce 2020 cenu stočného počínaje běžným odečtovým obdobím roku 2020 ve výši 20 Kč bez DPH/m<sup>3</sup>.

V roce 2021 ZMS schválilo cenu stočného počínaje běžným odečtovým obdobím roku 2021 ve výši 30 Kč bez DPH/m<sup>3</sup>. DPH bylo 10%.

V roce 2023 ZMS schválilo cenu stočného počínaje běžným odečtovým obdobím roku 2023 ve výši 35 Kč bez DPH/m<sup>3</sup>.

Od roku 2024 je DPH 12%. Cena za stočné byla od roku 2024 ve výši 39 Kč vč. DPH.

Navržená částka radou městyse činí 44 Kč/m<sup>3</sup> včetně 12% DPH.

*Přílohou byla tabulka kalkulace.*

V rámci promítané prezentace s materiály k jednání byla tabulka s příjmy a výdaji:

|         | rok 2022        | rok 2023        | rok 2024 (k 11M) |
|---------|-----------------|-----------------|------------------|
| Příjmy: | 1.014.190,00 Kč | 1.029.014,00 Kč | 828.782,00 Kč    |
| Výdaje: | 3.555.823,28 Kč | 4.118.044,69 Kč | 1.489.439,29 Kč  |

Starosta dále doplnil srovnání cen z okolních obcí.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.

K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.

#### **Přijaté usnesení č. 174/2024:**

**ZMS schvaluje cenu stočného za odečtové období roku 2024 - 2025 ve výši 44 Kč vč. DPH/m<sup>3</sup>.**

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se

### **15. Obecně závazná vyhláška městyse Sepekov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Pro rok 2023 činil poplatek 720 Kč vč. 15% DPH.

V loňském roce se schválil poplatek pro rok 2024 v částce 780 Kč vč. 21% DPH.

Rada městyse navrhuje cenu za odpadů zvýšit z původních 780 Kč vč. DPH na 840 Kč vč. DPH.

#### Rozdíl 4-členné rodiny:

Rodina v roce 2023 zaplatila za odpad 2.880 Kč.

Rodina v roce 2024 zaplatila za odpad 3.120 Kč. (rozdíl 240 Kč)

Rodina od roku 2025 platila za odpad 3.360 Kč. (rozdíl 240 Kč)

Návrh vyhlášky byl přílohou k jednání.

V rámci promítané prezentace s materiály k jednání byla tabulka s příjmy a výdaji:

|         | rok 2022        | rok 2023          | rok 2024 (k 11M)  |
|---------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Příjmy: | 1.009.530,00 Kč | 1.076.605,86 Kč   | 1.007.829,63 Kč   |
| Výdaje: | 1.907.476,48 Kč | 2.228.389,45 Kč   | 2.279.353,28 Kč   |
| Rozdíl: | - 897.946,48 Kč | - 1.151.783,59 Kč | - 1.271.523,65 Kč |

#### Cena vývozu 1ks kontejneru na tříděný odpad v roce 2024

Sklo: 385 Kč 10ks

Papír: 406 Kč vč. recyklace 12ks

Plast: 518 Kč vč. recyklace 15ks

Starosta dále doplnil srovnání cen z okolních obcí. Pokračoval, že pro rok 2024 bylo zvýšení cen od svozové firmy o 6%, pro rok 2025 je o 3%, navíc poplatek za uložení odpadu na skládku se zvyšuje z 1.250 Kč na 1.500 Kč za 1 tunu, to je však částka, která se vrací zpět SFŽP. Sleva na poplatek za ukládání odpadu je snížena z 1.500 Kč na 500 Kč za 1 tunu. Odpadu je čím dál tím více.

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.  
K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 175/2024:**

**ZM schvaluje Obecně závaznou vyhláškou městyse Sepekov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle předloženého znění.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

**16. Schválení darovací smlouvy s ČR-HZS Jčk o darování speciálního požárního automobilu Tatra T 815**

Předmětem darovací smlouvy je bezúplatný převod nepotřebného majetku HZS Jihočeského kraje, a to speciální požární automobil TATRA T 815 CAS 32 s RZ CE 54-55.

Dárce: Česká republika - Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Obdarovaný: Městys Sepekov

Hodnota daru dle účetní a majetkové evidence činí celkem: **2.904.561,68 Kč**

Oprávkový k 30. 11. 2024: 2.759.333,60 Kč

Zůstatková hodnota k 30.11.2024: 145.228,08 Kč

*Návrh darovací smlouvy byl přílohou zápisu.*

*Starosta doplnil, že se jedná o vyřazené vozidlo stanice Milevsko. Nicméně Milevští jsou rádi, že vozidlo zůstává v regionu a může pomoci v případě potřeby. Hasičské auto je opečovávané s láskou, a tak jsme věděli, o jaké auto jde. Auto bylo uveřejněné na stránkách Ministerstva vnitra, žádost jsme podávali na krajské ředitelství hasičů Jihočeského kraje. Současná cisterna půjde v příštím roce k prodeji, jedná se o auto Škoda CAS 25 706 RTHP je rok výroby 1978, bylo pořízeno v říjnu 2020 za 239.000 Kč. Do Vánoc by mělo dojít ještě k předání nového auta.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

**Přijaté usnesení č. 176/2024:**

**ZM schvaluje návrh darovací smlouvy o darování speciálního požárního automobilu Tatra T 815 CAS 32, RZ CE 54-55, VIN TNKP91100KP000931, rok pořízení 1989, a ukládá starostovi podepsat darovací smlouvu.**

*Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se*

**17. Různé**

*Starosta informoval, že do konce roku bude vypsáno výběrové řízení na obsazení pracovního místa knihovníka, knihovnice, který by měl nastoupit od 1. 4. 2025. Nyní je knihovna vystěhovaná do zasedací místnosti, začne rekonstrukce knihovny. Poděkoval všem, kdo se podílel na přesunu velkého množství knih a regálů, hlavně dosavadní knihovnici pí Mikešové a studentům z Univerzity třetího věku. Dále starosta ukázal, kde by měla být zastávka u silnice I/19 v rámci výstavby chodníků, neboť u Hotelu Pecka stojí na soukromém pozemku.*

*V poslední řadě zveřejnil rozpočet k listopadu a sdělil, že k danému měsíci je obec necelých -350 tisíc.*

*Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy či připomínky.*

*K projednávanému bodu nebyly vzneseny dotazy ani připomínky.*

## 18. Diskuse

██████████ (občan) se zeptal, jak daleko je projekt na výstavbu vodovodu a kanalizace v Líšnici a zda-li již bylo jednáno s majiteli pozemků?

Starosta odpověděl, že majetkoprávní vztahy se budou teprve řešit po finální verzi projektu, návrh projektu (situace) byl dnes konzultován. Konečná verze by měla být do konce ledna 2025, ale projektant k tomu potřebuje vědět, kudy vede dosavadní kanalizace v Líšnici. Vzhledem k tomu, že se na úřadě žádný pasport nebo něco podobného, co se týká současné kanalizace v Líšnici nenachází, bude se muset toto dodělat. Jakmile dodáme, projektant může pokračovat na dokončení. Na to navazuje i projekt čističky v Sepekově.

## 19. Závěr

Po vyčerpání všech bodů jednání, starosta poděkoval všem za účast, popřál klidné Vánoce a schůzi zastupitelstva v 19:23 ukončil.

Michal Koutník  
starosta

Bočanová Jana DiS.  
ověřovatelka zápisu

Ing. Ladislav Bolek  
ověřovatel zápisu

### Příloha:

- Znalecký posudek č. 3521/93/24
- Návrh střednědobého výhledu PO Základní škola a Mateřská škola Sepekov na roky 2026 - 2027
- Návrh rozpočtu PO Základní škola a Mateřská škola Sepekov na rok 2025
- Návrh rozpočtu Městyse Sepekov na rok 2025
- Návrh kalkulace ceny vodného na rok 2025
- Obecně závaznou vyhlášku městyse Sepekov o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- Darovací smlouva s ČR-HZS Jčk